



ГОДОВОЙ ОТЧЕТ



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
**ЮГОРСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ**



2008



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

**ЮГОРСКАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОМПАНИЯ**

**ГОДОВОЙ
ОТЧЕТ**

2008



1 ОБРАЩЕНИЕ К АКЦИОНЕРАМ

- | | | |
|------|---|---|
| 1.1. | Обращение Председателя Совета директоров Общества | 4 |
| 1.2. | Обращение директора Общества | 6 |

2 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ, ПОЛОЖЕНИЕ В ОТРАСЛИ

- | | | |
|------|--|----|
| 2.1. | Краткая история создания Общества | 9 |
| 2.2. | Структура управления и контроля Общества | 11 |
| 2.3. | Организационная структура Общества | 13 |
| 2.4. | Положение Общества в отрасли | 15 |
| 2.5. | Основные события 2008 года | 16 |
| 2.6. | Конкурентные преимущества Общества | 19 |

3 КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

- | | | |
|------|--|----|
| 3.1. | Основные принципы корпоративного управления | 21 |
| 3.2. | Общее собрание акционеров | 23 |
| 3.3. | Совет директоров | 24 |
| 3.4. | Единоличный исполнительный орган | 25 |
| 3.5. | Информация о заключенных Обществом сделок с заинтересованностью и крупных сделок | 26 |

4 МИССИЯ И СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

- | | | |
|------|--|----|
| 4.1. | Миссия Общества и основные направления развития. | 28 |
| 4.2. | Инвестиционная деятельность Общества. | 28 |
| 4.3. | Управление рисками. | 32 |
| 4.4. | Цели и задачи Общества на 2008-2010 гг. | 33 |



5 ЦЕННЫЕ БУМАГИ И УСТАВНОЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА

| | |
|---|----|
| 5.1. Уставной капитал | 35 |
| 5.2. Структура финансовых вложений Общества | 35 |
| 5.3. Дополнительная эмиссия акций | 38 |
| 5.4. Дивидендная политика Общества | 39 |

6 ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

| | |
|--|----|
| 6.1. Структура полезного отпуска. Реализация электрической энергии. Продажа энергии | 41 |
| 6.2. Динамика и структура дебиторской задолженности | 45 |

7 КАДРОВАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

| | |
|--|----|
| 7.1. Основные цели и задачи кадровой политики Общества | 48 |
| 7.2. Управление персоналом | 49 |
| 7.3. Динамика численности персонала Общества | 50 |
| 7.4. Качественная оценка персонала Общества | 53 |
| 7.5. Социальное партнерство | 54 |

8 ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАБОТЫ ОБЩЕСТВА

| | |
|--|----|
| 8.1. Бухгалтерский баланс | 56 |
| 8.2. Аудиторское заключение | 69 |
| 8.3. Динамика экономических и финансовых показателей | 72 |

9 СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

| | |
|---|----|
| 9.1. Реквизиты, сайт | |
| 9.2. Реестр | 79 |
| 9.3. Секретарь совета директоров | 80 |
| 9.4. Реквизиты и адреса филиалов ОАО «ЮТЭК» | 81 |



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Вячеслав Новицкий'. The signature is stylized and includes a long horizontal flourish at the bottom.

ВЯЧЕСЛАВ НОВИЦКИЙ

Председатель совета директоров ОАО «ЮТЭК»
Первый заместитель Председателя Правительства
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

УВАЖАЕМЫЕ АКЦИОНЕРЫ!

В 2008 г. открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания» заняло твердую лидирующую позицию на розничном рынке электроэнергии Югры и играет ведущую роль в развитии отрасли электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа. Сегодня ОАО «ЮТЭК» является одной из крупнейших структур, охватывающих все сегменты энергетического рынка Югры: производство, распределение и сбыт электроэнергии, чему свидетельствует присутствие компании в 17 из 22 муниципальных образований округа. Выручка от реализации за 2008 г. выросла на 121% по отношению к предыдущему году. Такой стабильный рост финансовых показателей подтверждает масштабы развития деятельности компании.

В отчетном году Совет директоров провел 15 заседаний в очной и заочной формах и обсудил более 60 вопросов, связанных как с реформированием, так и с решением текущих вопросов финансово-хозяйственной деятельности предприятия. Отмечу, что приоритетными направлениями работы совета директоров в 2008 г. было согласование и утверждение внутренних документов, касающихся корпоративной и финансовой политики Общества. Среди них:

- Утверждение отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг ОАО «ЮТЭК».
- Предварительное одобрение сделки между ОАО «ЮТЭК» и ОАО «Ханты-Мансийский банк» по кредитному договору на сумму не более 420 000 000 руб. в целях обеспечения досрочного завоза ГСМ для децентрализованных районов округа.
- Согласование участия ОАО «ЮТЭК» в некоммерческой организации- Некоммерческое партнерство «Совет рынка по организации эффективной системы оптовой и розничной торговли электрической энергией и мощностью».
- Утверждение положения о филиалах общества в новой редакции.

Все решения, принятые Советом директоров в 2008 г. были направлены на реализацию основных стратегических задач, стоящих перед холдингом: эффективное участие в реформе окружного электроэнергетического рынка, устранение дефицита мощности в условиях роста электропотребления, повышение надежности электроснабжения потребителей и увеличение пропускной способности электрических сетей путем реконструкции, модернизации и строительства новых питающих центров и линий электропередач, а так же подключение удаленных населенных пунктов округа к централизованному электроснабжению. Так, в течение 2008 г. благодаря эффективной работе и приверженности к высоким стандартам деятельности Группой реализации проектов ОАО «ЮТЭК» было завершено строительство 5 объектов энергоснабжения, согласно инвестиционной программе «Централизованного электроснабжения населенных пунктов ХМАО-Югры». Реализация этих проектов позволила надежно обеспечить электроэнергией жителей и предприятия населенных пунктов Округа.

Сегодня могу с уверенностью сказать, что благодаря эффективному руководству, высоким стандартам, четко поставленным задачам и продуктивной работе сотрудников, ОАО «ЮТЭК» создало крепкую основу для динамичного развития компании в долгосрочной перспективе. В заключение хочу поблагодарить Совет директоров, Руководство и всех сотрудников компании за профессионализм и успешную работу в 2008 году и пожелать дальнейшего динамичного развития и сохранения статуса лидера в отрасли электроэнергетики, улучшая качества предоставляемых потребителю услуг, повышая эффективность оперативной деятельности и применяя новые технологии.



A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized letter 'O' at the top and a vertical stroke with a loop at the bottom, resembling the letter 'Y'.

ОЛЕГ ЧУМАК

Генеральный директор
ОАО «ЮТЭК»

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

Представляя Вашему вниманию Годовой отчет, хочется отметить, что 2008-ой год был динамичным, и несмотря на тяжелую экономическую ситуацию в стране и в мире довольно успешным как для отрасли электроэнергетики в целом, так и для нашей Компании. Он вошел в историю ОАО «ЮТЭК» как год реализации широко-масштабных инвестиционных проектов, исторических дат и знаковых событий.

Поэтапный ввод в эксплуатацию пяти электросетевых объектов в отдаленных населенных пунктах региона и подписание соглашения о порядке инвестирования в развитие электрических сетей между ОАО «ЮТЭК» и семью муниципальными образованияами ХМАО-Югры вдохновляют и убеждают в правильности избранного нами курса. Яркий, динамичный, насыщенный, 2008-ой год стал для общества успешным и по основным показателям деятельности: мы выполнили планы технического развития, добились достойных финансовых результатов и реализовали намеченные бизнес-цели.


В 2008 году согласно утвержденной программе «Централизованное электроснабжение населенных пунктов ХМАО-Югры» было завершено строительство 5 объектов электроснабжения:

1. ВЛ 110 кВ Березово-Шайтанка с ПС 110/10 кВ Шайтанка (в части ВЛ 110 кВ Березово-Шайтанка и светоограждение опор № 414-433);
2. ВЛ 35 кВ Выкатная-Кама с ПС 35/10 кВ Кама;
3. ПС 110/35/10 кВ ГИБДД с питающей ВЛ 110 кВ г. Ханты-Мансийска и Ханты-Мансийского района;
4. ВЛ 35 кВ Выкатная-Цингалы с ПС 35 кВ в пю Цингалы;
5. ВЛ 10/35 кВ Цингалы-Лугофилинская с ТП 10/0,4 кВ Лугофилинская.

Такой результат безусловно обеспечен отличной и слаженной работой руководства и сотрудников компании в условиях конкурентного рынка с участием других энергосбытовых компаний в регионе. Несмотря на это Югорская территориальная энергетическая компания смогла не только удержать свои позиции на рынке, но и успешно выполнить стоящие перед ней цели по развитию, достижению плана прибыли и обеспечению стабильных денежных потоков.

Растущее количество продаж электроэнергии и финансовые показатели компании свидетельствуют о том, что ОАО «ЮТЭК» в полной мере выполняет основную стратегическую задачу – снабжение качественной электроэнергией потребителей Предприятия и население Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Говоря об успехах Компании, я прежде всего выражаю признательность всем нашим партнерам и клиентам за плодотворное сотрудничество и доверие, а также хочу заверить в том, что руководство ОАО «ЮТЭК» намерено четко следовать стратегическому курсу, который в конечном итоге нацелен на стабильный рост показателей эффективности, инвестиционную привлекательность и повышение доходов компании.



**ОБЩИЕ
СВЕДЕНИЯ
ОБ ОБЩЕСТВЕ,
ПОЛОЖЕНИЕ
В ОТРАСЛИ**



**ЮГОРСКАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОМПАНИЯ**

2

2.1. КРАТКАЯ ИСТОРИЯ СОЗДАНИЯ ОБЩЕСТВА

ОАО «Югорская территориальная энергетическая компания» создано Ханты-Мансийским автономным округом в лице Департамента государственной собственности 12 марта 2004 года во исполнение распоряжения Правительства ХМАО-Югры № 62-рп. Единственным учредителем общества является Ханты-Мансийский автономный округ-Югра в лице Департамента государственной собственности. Уставный капитал общества на 31 декабря 2007 года составлял 600 млн. рублей.

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания»

Место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 118.

Ведение реестра эмитент (ОАО «ЮТЭК») осуществляет самостоятельно. ОАО «ЮТЭК» создано с целью сохранения единой структуры функционирования коммунальной энергетики, в рамках проводимой в России реформы электроэнергетики, в качестве основы предусматривающей разделение деятельности по передаче электроэнергии с деятельностью по её производству и купле-продаже, продажу электрической энергии по свободным ценам, выход энергосбытовых компаний и крупных потребителей на оптовый рынок электрической энергии и мощности.

Основополагающими документами по реформированию электроэнергетики являются Федеральные законы «Об электроэнергетике» и «О функционировании электроэнергетики в переходный период», а также постановления Правительства РФ «Об утверждении правил функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики» и «О совершенствовании порядка функционирования оптового рынка электрической энергии (мощности)».

В течение 2004 и 2005 годов общество, совместно с муниципальными образованиями округа, создавало дочерние открытые акционерные общества, в которых 51 % акций принадлежит ОАО «ЮТЭК», а 49 % акций принадлежит муниципальным образованиям. Дочерние общества создавались в качестве территориальных сетевых организаций, основным видом деятельности которых является оказание услуг по передаче электрической энергии потребителям. Дочерние общества являются владельцами электрических сетей на основании договоров аренды имущества, которые заключаются с муниципальными образованиями, как собственниками коммунальных энергетических объектов.

В 2006 году было создано дочернее открытое акционерное общество «Югорская генерирующая компания», которая с 2007 года занимается выработкой электрической энергии на территориях муниципальных образований округа, в которых нет централизованного энергоснабжения.

В 2007 году было создано открытое акционерное общество «Югорская учетная энергетическая компания» («ЮУЭК»), сфера деятельности которой – оказание услуг по учету топливно-энергетических ресурсов субъектам электроэнергетики на территории округа.

В 2008 году было создано открытое акционерное общество «Югорская коммунальная эксплуатирующая компания» (ЮКЭК»), сфера деятельности которой - оказание услуг теплового диспетчера, производственная и хозяйственная деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, включая строительство и обслуживание объектов коммунального хозяйства и т.д.

С 1 января 2007 года на базе служб сбыта дочерних обществ – территориальных сетевых организаций было создано 17 сбытовых филиалов общества. Основная задача филиалов – реализация электрической энергии потребителям и сбор оплаты за электрическую энергию.

ОАО «ЮТЭК» является поставщиком электрической энергии на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для коммунальных потребителей. Основными покупателями электрической энергии у ОАО «ЮТЭК» являются предприятия жилищно-коммунального хозяйства округа, бюджетные потребители и население, которое покупает электрическую энергию как непосредственно у ОАО «ЮТЭК», так и через управляющие компании.

2.2. СТРУКТУРА УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ ОБЩЕСТВА



1. ЕДИНСТВЕННЫЙ АКЦИОНЕР ОБЩЕСТВА

Единственным акционером Общества является Ханты-Мансийский автономный округ-Югра в лице Департамента государственной собственности. Единственный акционер является высшим органом управления Общества.

2. СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

Совет директоров общества осуществляет общее стратегическое руководство деятельностью общества, за исключением решения вопросов, отнесенных федеральными законами и уставом к компетенции общего собрания акционеров (применительно к обществу – к компетенции единственного акционера). В соответствии с Уставом количественный состав Совета директоров Общества определяется на основании решения единственного акционера и не может быть менее 5 человек. В 2008 году акционером утвержден Совет директор ОАО «ЮТЭК» в количестве 6 (шести) членов. Совет директоров определяет политику и приоритетные направления деятельности Общества, руководит и контролирует деятельность генерального директора Общества.

3. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН – ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ОБЩЕСТВА

Генеральный директор осуществляет текущее руководство деятельностью Общества. К компетенции исполнительного органа общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров и совета директоров общества.

Единоличный исполнительный орган организует выполнение решений общего собрания акционеров и совета директоров общества.

В соответствии с Уставом Общества генерального директора избирает Совет директоров. С марта 2004 года генеральным директором Общества является Чумак Олег Иванович.

4. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью общества является ревизионная комиссия.

Внутренние документы, регулирующие деятельность органов управления и контроля Общества:

- Положение о Совете директоров;
- Положение о ревизионной комиссии.

2.3. ОРГАНИЗАЦИОННАЯ СТРУКТУРА ОБЩЕСТВА



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР является единоличным исполнительным органом Общества. В непосредственном подчинении генерального директора находится помощник генерального директора, заместители генерального директора по направлениям деятельности, управление правового, кадрового и административного обеспечения, отдел по работе на оптовом рынке и управление капитального строительства.

ПОМОЩНИК ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА обеспечивает контроль за исполнением поручений и указаний, данных генеральным директором. Осуществляет организационно-технические мероприятия по подготовке совещаний, проводимых генеральным директором общества, организывает рабочие встречи генерального директора с представителями органов государственной власти, руководителями других компаний, с представителями средств массовой информации.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ПО ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ осуществляет руководство работой бухгалтерии Общества и финансово-экономического управления. В его функции входит организация управления движения финансовых ресурсов предприятия и регулирования финансовых отношений, в том числе организация и контроль работы по подготовке в регулирующие органы материалов по установлению тарифов.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ПО РОЗНИЧНОМУ РЫНКУ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ несет ответственность за организацию работы наиболее важного направления деятельности Общества - сбыт электрической энергии потребителям. Для этого им осуществляется контроль за работой сети филиалов Общества, находящихся в его непосредственном подчинении. Осуществление данных функций производится через управление энергосбыта ТЭР и отдел управления филиальной сетью. Работа с дебиторской задолженностью

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ПО КАПИТАЛЬНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ И ИНВЕСТИЦИЯМ осуществляет руководство непосредственным выполнением работ по капитальному строительству и реконструкции производственных объектов, руководит разработкой долгосрочных, среднесрочных и текущих планов капитального строительства, обеспечивает выполнение работ, предусмотренных в титульных списках на все объекты капитального строительства, руководит организацией заявок на строительные материалы, оборудование.

Обеспечивать организацию и функционирование процесса инвестиционного планирования, который включает в себя формирование портфеля инвестиционных проектов.

Составляет инвестиционную программу и инвестиционный бюджет ОАО «ЮТЭК», бизнес-планы, планы финансирования и иные документы, связанные с осуществлением инвестиционной деятельности.

Выполняет обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, а также мониторинг инвестиционной деятельности ОАО «ЮТЭК».

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ПО КОРПОРАТИВНОМУ РАЗВИТИЮ И ПРАВОВЫМ ВОПРОСАМ организует методическое руководство правовой работой на предприятии, посредством управления юридической группой. Группа корпоративного обеспечения, так же руководимая заместителем генерального директора, обеспечивает корпоративное взаимодействие между дочерними и зависимыми обществами и ОАО «ЮТЭК», как головным обществом, в том числе организация работы по проведению собраний акционеров в холдинге, обеспечение в соответствии с требованиями законодательства раскрытия информации, ведения реестров акционеров, работы с ценными бумагами ОАО «ЮТЭК» и дочерних обществ. Через группу управления персоналом реализуется кадровая политика холдинга.

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ОПТОВОГО РЫНКА ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ. Основной функцией данного департамента является подготовка договоров обеспечивающих доступ и покупку электрической энергии в торговой системе оптового рынка электрической энергии. В обязанности начальника департамента входит осуществление контроля актуальности договорных отношений, внесение предложений по изменениям и дополнениям в действующие договора, обеспечивающие покупку электроэнергии на ОРЭ и передачу по сетям, ведение учета объемов покупки электроэнергии (мощности) на ОРЭ, анализ деятельности по закупке электроэнергии в торговой системе ОРЭ, урегулирование разногласий и решение спорных вопросов между смежными субъектами ОРЭ по вопросам стоимости, определения инициатив, исполнения договоров и т.п. с участием ЗАО «ЦФР».

2.4. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

ОАО «ЮТЭК» выполняет функции Гарантирующего поставщика электрической энергии на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, являясь энергосбытовой организацией, продающей электрическую энергию потребителям на территории автономного округа.

На долю общества приходится около 4 % всей электрической энергии, реализуемой потребителям автономного округа через филиальную сеть ОАО «ЮТЭК». Покупка электрической энергии осуществляется обществом на розничном рынке у ОАО «Тюменская энергосбытовая компания», ООО «ТомскНефть-Энерго» и с 01.01.2007 года так же у ОАО «Югорская Генерирующая Компания», являющегося дочерним обществом ОАО «ЮТЭК» и осуществляющим деятельность по выработке электрической энергии в зонах децентрализованного энергоснабжения автономного округа. При этом основной объем покупки электрической энергии приходится на долю ОАО «ТЭК».

В отчетном году общество не имело на территориях своей зоны деятельности (зоны продажи электроэнергии) конкурентов, работающих на уровне только коммунальной энергетики и имеющих структуру реализации, подобную структуре ОАО «ЮТЭК», в том числе обладающих сетью подразделений, обеспечивающих фактическую реализацию электроэнергии и своевременный сбор платы с потребителей.

2.5. ОСНОВНЫЕ СОБЫТИЯ 2008 ГОДА

ЯНВАРЬ

Подписано Соглашение с Европейским банком реконструкции и развития о подготовке «Проекта по реконструкции и модернизации теплоисточников и систем теплоснабжения в населенных пунктах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

С 01 января 2008 года был введен в действие тариф покупки электрической энергии для ОАО «ЮТЭК», как энергоснабжающей организации, установленный решением РЭК Тюменской области Ханты-Мансийского автономного округа Ямало-Ненецкого автономного округа.

ФЕВРАЛЬ

Советом директоров принят к сведению предварительный отчет ОАО «ЮТЭК» об исполнении бюджета общества за 2007 год. Утвержден годовой бюджет ОАО «ЮТЭК» на 2008 год с разбивкой по кварталам.

МАРТ

Подписано Соглашение о намерениях инвестирования в развитие электрических сетей муниципального образования Сургутский район.

Подписано Соглашение о порядке инвестирования в развитие электрических сетей муниципального образования город Югорск.

В соответствии с Приказом ФСФР России от 15 марта 2008 года №08-816/пз-и осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания», размещенных путем закрытой подписки, государственный регистрационный номер дополнительного выпуска 1-01-55-024-Е-001D от 08.02.2007г.

Начало проведения плановых ревизионных проверок дочерних обществ ОАО «ЮТЭК».

АПРЕЛЬ

Завершение проведения ревизионных проверок дочерних обществ ОАО «ЮТЭК».

МАЙ

Начало проведения годовых общих собраний в дочерних обществах ОАО «ЮТЭК»

По инвестиционной программе «Централизованного электро-снабжения населенных пунктов ХМАО-Югры» завершено строительство объекта ВЛ 10(35)кВ Цингалы-Лугофилинская с ТП 10/0.4 кВ Лугофилинская.

ИЮНЬ

Подписано Соглашение о порядке инвестирования в развитие электрических сетей муниципального образования город Урай

Советом директоров предварительно утвержден годовой отчет за 2007 год, годовой бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках общества за 2007 год.

Предварительно утвержден отчет об исполнении бюджета общества за первый квартал 2008 года.

ИЮЛЬ

Ведется работа по созданию АИИСКУЭ.

АВГУСТ

Советом директоров предварительно утвержден отчет об исполнении бюджета общества за второй квартал 2008 года.

По инвестиционной программе «Централизованного электроснабжения населенных пунктов ХМАО-Югры» завершено строительство объекта ВЛ 35 кВ Выкатная-Кама с ПС 35/10 кВ Кама.

СЕНТЯБРЬ

Проведение корпоративного совещания холдинговой компании ОАО «ЮТЭК» с участием руководства основного общества, директоров дочерних обществ и филиалов.

ОКТАБРЬ

Подписано Соглашение о развитии электрических сетей муниципального образования город Пыть-Ях

По инвестиционной программе «Централизованного электроснабжения населенных пунктов ХМАО-Югры» завершено строительство объекта ВЛ 35 кВ Выкатная-Цингалы с ПС 35 кВ в п. Цингалы

Общество принимало участие в следующих выставках: в X специализированной выставке «Энергосбережение Ханты-Мансийского автономного округа –Югры 2008»

Обществом был заключен государственный контракт на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Отходящие ЛЭП 10 кВ от ПС 110/35/10 кВ ГИБДД с ТП 10/0,4 кВ ЛЭП 35 кВ от ПС 110/35/10 кВ ГИБДД до п. Ярки с ПС 35/10 кВ, до п. Шапша с ПС 35/0,4 кВ».

Завершена реконструкция электрических сетей 0,4-10 кВ в поселке Пырь-Ях и Ягурь-Ях.

НОЯБРЬ

Получено положительное заключение технической экспертизы на предоставленные ранее документы с целью получения статуса «Субъекта оптового рынка электроэнергии».

Закончено строительство и введена в эксплуатацию «ПС-35/10 кВ Цингалы с питающей ВЛ-35 кВ Выкатное-Цингалы» протяженностью 47 км.

ДЕКАБРЬ

Подписано Соглашение о развитии электрических сетей муниципального образования город Покачи

01 декабря 2008 года было постановлено на учет в налоговых органах Открытое акционерное общество «Югорская коммунальная эксплуатирующая компания».

По инвестиционной программе «Централизованного электроснабжения населенных пунктов ХМАО-Югры» завершено строительство объекта ВЛ 110 кВ Березово-Шайтанка с ПС 110/10 кВ Шайтанка (в части Вл 110 кВ Игрим-Ванзетур)

По инвестиционной программе «Централизованного электроснабжения населенных пунктов ХМАО-Югры» завершено строительство объекта ПС 110/35/10 кВ ГИБДД с питающей ВЛ 110 кВ г.Ханты-Мансийска и Ханты-Мансийского района

В отчетном 2008 году ОАО «ЮТЭК» сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными, а также иные сделки которые в соответствии с уставом ОАО «ЮТЭК» являются крупными сделками, и подлежащие одобрению не совершались.

В отчетном 2008 году ОАО «ЮТЭК» сделки, в совершении которых имеется заинтересованность не заключались.

2.6. КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЩЕСТВА

Общество рассматривает конкурентные преимущества как внутренние присущие объективные свойства общества, позволяющие ему организовать процесс продажи электроэнергии и сбора оплаты за неё с потребителей, который обладает большей ценностью для потребителей, но, при этом, несет в экономическом плане относительно меньшие расходы, чем в других компаниях.

КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЩЕСТВА:

1. ЭФФЕКТ МАСШТАБА

Поскольку ОАО «ЮТЭК» является холдинговой компанией, осуществляющей свою деятельность на территории автономного округа эффект масштаба проявляется в том, что общество своим присутствием охватывает максимальное количество территории округа, тем самым укрепляя свои конкурентные преимущества перед другими мелкими компаниями работающими на этом же рынке.

2. ЭФФЕКТ ОПЫТА

В ходе проведения переговоров с органами власти муниципальных образований было принято совместное решение о создании дочерних обществ ОАО «ЮТЭК» на базе муниципальных предприятий коммунальной энергетики, таким образом, были сохранены рабочие места за специалистами с высоким уровнем знаний и опытом работы в электроэнергетике.

В настоящее время в обществе созданы условия для повышения квалификации специалистов, повышения уровня знаний, разработаны системы мотивации работников. Особый подход при отборе новых специалистов в купе со знаниями опытных работников в результате обеспечивают качественную и стабильную работу общества.

3. ЭФФЕКТ РЕСУРСОСБЕРЕГАЮЩИХ ТЕХНОЛОГИЙ

За годы работы на рынке коммунальной энергетики ОАО «ЮТЭК» подробно изучило особенности производства на каждой из территорий автономного округа и в настоящее время осуществляет реализацию программ по внедрению ресурсосберегающих технологий, которые позволят выйти на новый уровень производства, соответствующий требованиям времени и развивающейся экономики округа. Так в течении отчетного 2007 года была реализована программа по внедрению современных приборов учета, оборудование АИИС КУЭ было установлено и принято в эксплуатацию на 116 подстанциях, цель данной работы заключается в налаженном учете переданной электрической энергии и недопущении сверхнормативных затрат.

4. ЭФФЕКТ ВЕРТИКАЛЬНОЙ ИНТЕГРАЦИИ

Эффективность структуры управления холдинга во многом объясняется эффектом вертикальной интеграции. Структура в виде головной (управляющей) компании и дочерних обществ, а так же филиальной сети в течении периода работы Общества показала себя как единственно верно выбранная схема управления, при которой принятая основным обществом стратегия развития холдинга осуществляется на местах через дочерние общества.



КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ



**ЮГОРСКАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОМПАНИЯ**

3

3.1. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Под корпоративным управлением общество подразумевает управление корпоративными отношениями внутри холдинга и с внешними участниками корпоративных отношений с целью их упорядочивания, совершенствования и развития. Корпоративные отношения рассматриваются обществом как система отношений между органами управления обществом в лице его менеджмента, совета директоров и владельцами ценных бумаг (единственным акционером), между обществом и государственными органами, органами местного самоуправления, а также другими заинтересованными лицами, как напрямую, так и косвенно участвующие в управление обществом как юридического лица.

Корпоративное управление осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства и внутренними документами холдинга, регулирующими корпоративные отношения.

Принципами корпоративного управления, как основополагающих начал корпоративного управления, его базовой основы для формирования, структурирования, совершенствования и развития, являются:

- защита прав акционеров;
- равное отношение к акционерам (данный принцип является перспективным с учетом продажи акций единственным акционером либо проведение процедуры размещения дополнительных акций по открытой подписке);
- признание предусмотренных законом прав заинтересованных лиц;
- своевременное и точное раскрытие информации по всем существенным вопросам, касающимся как общества, так и холдинга в целом;
- прозрачность бизнес-процессов, происходящих в компании;
- эффективный контроль менеджмента компании со стороны совета директоров, а также подотчетность совета директоров единственному акционеру;
- соблюдение стандартов деловой этики.

В настоящее время единственному акционеру обеспечивается со стороны общества реальная возможность осуществлять свои права, связанные с участием в управлении обществом.

Система управления общества обеспечивает совету директоров осуществление стратегического управления деятельностью обществом и эффективного контроля деятельности единоличного исполнительного органа.

ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ОАО «ЮТЭК» ДЛЯ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ:

1. Интернет сайт Общества www.yutec-hmao.ru
2. Ленты новостей информационных агентств, в том числе Интерфакс
3. Газета «Югорский экспресс»

Участие в холдинге дочерних общества обеспечивает для них своевременное и полное выполнение разработанных на уровне округа корпоративных стратегий.

ОАО «ЮТЭК» в рамках холдинга обеспечивает создание и ведение бизнеса с помощью системы бюджетирования, что позволяет увеличить инвестиционную привлекательность и усилить финансовую устойчивость предприятий, дает финансовую и административную защищенность дочерних обществ.

За счет централизации финансовых потоков, обеспечиваемой заключением договоров энергоснабжения с поставщиками ОАО «ЮТЭК» на все территории одновременно, дает эффект увеличения эффективности управления капиталом, возможность привлечения выгодных кредитных ресурсов.

ОАО «ЮТЭК», как основное общество, в целях создания эффективной модели корпоративного управления, решает следующие задачи:

1. Разработка единых стандартов по ведению бухгалтерского и налогового учета, единого плана счетов, учетной политики, графика документооборота у дочерних обществ
2. Разработка единой технической политики, разработка методических рекомендаций по техническому обслуживанию и эксплуатации энергетического оборудования
3. Оказание содействия в защите интересов дочерних обществ в сфере электроэнергетики во всех органах государственной власти, а также в судах судебной системы РФ
4. Осуществление координации работы дочерних обществ и защита их интересов при формировании и защите в исполнительных органах власти в области государственного регулирования тарифов на оказание услуг по передаче электрической энергии
5. Оказание содействия дочерним обществам по организации повышения квалификации руководящих работников и специалистов
6. Осуществление консультирования, в форме подготовки правовых заключений по вопросам акционерного законодательства РФ, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ в сфере рынка ценных бумаг, а также по иным вопросам
7. Организация стабильного финансового развития, прибыльности функционирования дочерних обществ
8. Организация повышения инвестиционной привлекательности дочерних обществ
9. Организация повышения эффективности взаимодействия между дочерними обществами по всем направлениям их деятельности.
10. Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания»

3.2 ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ

Единственным акционером Общества является Ханты-Мансийский автономный округ-Югра в лице Департамента государственной собственности. Единственный акционер является высшим органом управления Общества.

В 2008 году единственным акционером Общества были приняты решения по многим вопросам как в области стратегического развития Общества, так и в области текущего управления Обществом, в части полномочий единственного акционера, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом ОАО «ЮТЭК».

Среди ключевых решений единственного акционера в 2008 году можно выделить следующие:

1. утверждение годового отчета Общества за 2007 год;
2. утверждение годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчета о прибылях и убытках Общества за 2007 год.
3. распределение прибыли в размере **15 574 000 рублей**, полученную Обществом по итогам 2007 года следующим образом:
 - Резервный фонд – **1 557 400 рублей**.
 - Фонд развития производства – **13 442 600 рублей**.
 - Фонд дивидендов - **574 000 рублей**
4. утверждение в качестве аудитора общества на 2009 год закрытого акционерного общества «Инвест Аудит» (г. Омск)

3.3 СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ

Совет директоров общества осуществляет общее руководство деятельностью общества, за исключением решения вопросов, отнесенных федеральными законами и уставом к компетенции общего собрания акционеров. В соответствии с Уставом Совет директоров Общества состоит из пяти человек.

В соответствии с решением единственного акционера (решение № 12 от «30» июня 2008 года) в состав Совета директоров входили:

- **Новицкий В.Ф.** - Первый заместитель Председателя Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
 - **Семенов А.П.** – Руководитель Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
 - **Терновой К.В.** - заместитель директора Департамента государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
 - **Павлова Н.И.** – первый заместитель руководителя Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
 - **Чепайкин А.П.** – директор Департамента развития жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
 - **Чумак О. И.** – генеральный директор открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания» (ОАО «ЮТЭК»)
- Председателем Совета директоров избран Новицкий В.Ф.

В 2008 году Советом директоров Общества были приняты решения по многим вопросам, как в области стратегического развития Общества, так и в области текущего управления Обществом, в части полномочий Совета директоров, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом ОАО «ЮТЭК».

Среди ключевых решений Совета директоров в 2008 году, можно выделить следующие:

- предварительное утверждение годового отчета, годового баланса и отчета о прибылях и убытках ОАО «ЮТЭК» за 2007 год;
- Определены направления развития холдинга в части дальнейшего порядка управления сетевыми активами дочерних обществ как одного из стратегических направлений развития, с учетом создания ОАО «ЮТЭК-Региональные сети».
- Согласовано открытие представительства ОАО «ЮТЭК» в г. Москва.
- Согласовано участие ОАО «ЮТЭК» в создании открытого акционерного общества «Югорская Коммунальная Эксплуатирующая Компания» (ОАО «ЮКЭК») с долей участия ОАО «ЮТЭК» в формировании уставного капитала - 75 % + 1 акция, размер уставного капитала ОАО «ЮКЭК» - 10 000 000 (десять миллионов) рублей.

Все решения принятые на заседании Совета директоров выполнены.

3.4 ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН

22 марта 2004 года советом директоров ОАО «ЮТЭК» был избран единоличный исполнительный орган - генеральный директор общества (протокол № 1 заседания совета директоров ОАО «ЮТЭК» от 22 марта 2004 года) – Чумак Олег Иванович.

Чумак Олег Иванович, 27 июля 1961 года рождения; в 1993 году окончил Уральский электромеханический институт.

В течение отчетного 2008 года акциями ОАО «ЮТЭК» не владел.

На генерального директора в соответствии с федеральным законом РФ «Об акционерных обществах» № 208-ФЗ от 26.12.1995 года, уставом общества и трудовым договором возложены обязанности по руководству текущей деятельностью общества.

Для решения текущих задач, поставленных перед Обществом, под руководством генерального директора регулярно проводились совещания руководителей структурных подразделений Общества и заместителей генерального директора.

На совещаниях рассматривались такие вопросы, как:

- текущее финансовое состояние Общества;
- инвентаризация дебиторской и кредиторской задолженности Общества;
- выполнение утвержденной стратегии развития Общества;
- реализация кадровой политики Общества;
- выполнение программы капитального строительства электроэнергетических объектов на территории округа;
- реализация электрической энергии потребителям;
- развитие дочерних обществ.

Особое внимание руководством Общества уделялось дальнейшему развитию энергетического хозяйства дочерних обществ и повышению надежности работы энергетического оборудования. Для решения указанных задач прорабатывались в том числе вопросы об основных направлениях капитального ремонта и реконструкции электрических сетей и подстанций; о финансовых источниках инвестиций в электроэнергетическое коммунальное хозяйство муниципальных образований округа; об управлении издержками в 2008 году.

На совместных совещаниях заслушивались отчеты о проделанной работе директоров дочерних обществ ОАО «ЮТЭК». По итогам совместных совещаний принимались решения о реализации задач, стоящих перед Обществом и его дочерними предприятиями.

Достаточно серьезное внимание уделялось развитию социальной политики Общества, в том числе по оказанию материальной помощи работникам при уходе в отпуск, по частичной компенсации расходов на санаторно-курортное лечение, на оплату спортивных мероприятий, возмещению расходов за наем жилья для иногородних работников.

3.5 ИНФОРМАЦИЯ О ЗАКЛЮЧЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ СДЕЛОК С ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬЮ И КРУПНЫХ СДЕЛКАХ.

Согласно Федерального закона №208-ФЗ «Об акционерных обществах» крупной сделкой считается сделка (в том числе заем, кредит, залог, поручительство) или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, за исключением сделок, совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности общества, сделок, связанных с размещением посредством подписки (реализацией) обыкновенных акций общества, и сделок, связанных с размещением эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции общества. Уставом общества могут быть установлены также иные случаи, при которых на совершаемые обществом сделки распространяется порядок одобрения крупных сделок, предусмотренный настоящим Федеральным законом.

Сделки (в том числе заем, кредит, залог, поручительство), в совершении которых имеется заинтересованность члена совета директоров (наблюдательного совета) общества, лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа общества, в том числе управляющей организации или управляющего, члена коллегиального исполнительного органа общества или акционера общества, имеющего совместно с его аффилированными лицами 20 и более процентов голосующих акций общества, а также лица, имеющего право давать обществу обязательные для него указания, совершаются обществом в соответствии с положениями настоящей главы.

Указанные лица признаются заинтересованными в совершении обществом сделки в случаях, если они, их супруги, родители, дети, полнородные и неполнородные братья и сестры, усыновители и усыновленные и (или) их аффилированные лица:

- являются стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке;
- владеют (каждый в отдельности или в совокупности) 20 и более процентами акций (долей, паев) юридического лица, являющегося стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке;
- занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем в сделке, а также должности в органах управления управляющей организации такого юридического лица;

В 2008 году Общество не совершало сделок с заинтересованностью и крупных сделок.



МИССИЯ И СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА



**ЮГОРСКАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОМПАНИЯ**

4

4.1. МИССИЯ ОБЩЕСТВА И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

Мы удовлетворяем потребности каждого обратившегося к нам потребителя - физического или юридического лица в качественной электрической энергии, обеспечивая своевременную поставку, не допуская ограничений режима подачи электрической энергии. Мы удовлетворяем потребности наших дочерних обществ в эффективном и качественном управлении финансово-хозяйственной деятельностью.

4.2. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА

В 2008 году открытым акционерным обществом «Югорская территориальная энергетическая компания» проводилась работа по подготовке и реализации Инвестиционной программы субъектов электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2009-2011г.г. В рамках реализации данной программы предусмотрено заключение между Администрациями муниципальных образований ХМАО-Югры, ОАО «ЮТЭК» и дочерними обществами ОАО «ЮТЭК» Соглашения о развитии (порядке инвестирования) электрических сетей муниципальных образований ХМАО-Югры.

Реализация инвестиционной программы ставит целью организацию эффективного развития электрических сетей муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и создания на этой основе условий для устойчивого обеспечения населения энергоносителями в условиях прогнозируемого роста валового регионального продукта, перевода экономики округа на энергоэффективный путь развития, обеспечение технических условий для реализации национального проекта «Доступное жилье» и строительства объектов социальной инфраструктуры, уменьшения негативного воздействия энергетического хозяйства на окружающую среду и сдерживания роста платежей бюджета муниципального образования и населения за энергоресурсы

Достижение поставленной цели базируется на технологическом перевооружении электрических сетей муниципальных образований округа и как результат сокращения сверхнормативных потерь энергоресурсов при производстве и транспортировке ТЭР, включая потери в электрических сетях, до уровня нормативных потерь; внедрении современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии; развитии финансово-экономических механизмов и нормативно-правового обеспечения энергоэффективности.

Подписание Соглашений является основанием для направления инвестиционных средств в развитие электросетевого комплекса муниципальных образований. В течении 2008 года Соглашения подписаны в муниципальных образованиях: Березовский район, Советский район, Ханты-Мансийский район, Сургутский район, г.Югорск, г.Урай, г.Пыть-Ях, г.Покачи. на общую стоимость работ по строительству и реконструкции объектов в 2008 году в сумме 282 438,7 тыс. руб



Структура финансовых вложений в муниципальные образования Югры (%)

| № п/п | Наименование объекта | Сумма финансирования 2008 г. (с НДС), тыс. руб. |
|-------|--|---|
| 1 | Советский район | 53 009,58 |
| 2 | г. Югорск | 39 008,00 |
| 3 | Сургутский район | 18 652,82 |
| 4 | Ханты-Мансийский район | 33 251,35 |
| 5 | Березовский район | 30 325,00 |
| 6 | г. Урай | 28 023,43 |
| 7 | г. Пыть-Ях | 30 000,00 |
| 8 | Проектно-изыскательские работы (на реализуемые объекты последующего периода) | 50 167,54 |
| | ВСЕГО | 282 437,72 |

Структурным подразделением открытого акционерного общества «Югорской территориальной энергетической компании» является Управление капитального строительства и инвестиций основными задачами которого является:

- Выполнение заданий по вводу в действие в установленные сроки производственных мощностей и объектов в соответствии с нормами продолжительности проектирования и строительства, а также обеспечение эффективности проектных решений и капитальных вложений.

- Составление инвестиционной программы, обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, организация и контроль расчетов по срокам окупаемости инвестиционного проекта.



- Программа «ЮТЭК-Региональные сети»
192,4

- Программа «Централизованного электроснабжения населенных пунктов Югры на 2007-2015 г.»
963,5

Управление ведет работу по двум направлениям:

ОАО «ЮТЭК» выступает заказчиком по строительству, проектированию, комплектации и последующей эксплуатации электросетевых объектов, строящихся по следующим программам:

- **Программа «Централизованного электроснабжения населенных пунктов ХМАО-Югры на 2007-2015 г.»**

Перечень электросетевых объектов строительства по программе «Централизованное энергоснабжение населенных пунктов ХМАО-Югры» определен Законом ХМАО-Югры от 29.02.2008 года № 21-ОЗ. Целью Программы является удовлетворение потребностей населения ХМАО - Югры и предоставление стабильного и качественного централизованного электроснабжения.

- **Инвестиционная программа ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» на 2008-2011 годы.**

ОАО «Югорская территориальная энергетическая компания» являясь коммунально-энергетическим холдингом, образованным Правительством Ханты-Мансийского автономного округа в рамках реформирования энергетики, и реализуя основные положения Федерального законодательства в области энергетики в июле 2005 года приступило к работе по внедрению единой автоматизированной информационно-измерительной системы коммерческого учета электроэнергии (АИИС КУЭ).

Наличие такой системы является основным условием допуска холдинга на оптовый рынок электроэнергии и сохранение статуса гарантирующего поставщика электрической энергии. Кроме того, внедрение системы позволяет создать информационную структуру регионального уровня, охватывающей все группы потребителей. Оборудование АИИС КУЭ позволяет с помощью технических средств осуществлять измерение, сбор и передачу данных о приобретенной электроэнергии в автоматическом режиме. В 2006 году обществом была принята программа создания системы коммерческого учета, согласно которой определены три этапа ее реализации. На первом - оснащение АИИС КУЭ первого уровня точек покупки электрической энергии между поставщиками электрической энергии и ОАО «ЮТЭК». На втором этапе оснащение системой крупных промышленных предприятий (второй

уровень) и на третьем - оснащение бюджетных организаций, предприятий малого и среднего бизнеса, населения (третий уровень). Технически система представляет собой связанные в единую сеть точки учета, которые оснащены счетчиками с каналом связи для работы. Счетчики в зависимости от предназначения могут быть одно- или трехфазными.

Внедрение автоматизированной системы коммерческого учета кроме сокращения сверхнормативных потерь, позволит уменьшить издержки на сбытовую деятельность и оптимизировать работу филиалов, участники рынка получают достоверные данные о количестве потребляемой энергии. В дальнейшем на основе данных, полученных от эксплуатации АИИС КУЭ, могут быть созданы технические условия для запуска механизма отмены перекрестного субсидирования.

Внедрение АИИС КУЭ в 2008 году было осуществлено в восьми муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югра.

Управлением капитального строительства ОАО «Югорская территориальная энергетическая компания» в 2008 году было завершено строительство и реконструкция следующих объектов:

- ВЛ 110 кВ Березово-Шайтанка с ПС 110/10 кВ Шайтанка (в части Вл 110 кВ Игрим-Ванзетур)
- ВЛ 35 кВ Выкатная-Кама с ПС 35/10 кВ Кама
- ПС 110/35/10 кВ ГИБДД с питающей ВЛ 110 кВ г. Ханты-Мансийска и Ханты-Мансийского района
- ВЛ 35 кВ Выкатная-Цингалы с ПС 35 кВ в п. Цингалы
- ВЛ 10(35)кВ Цингалы-Лугофилинская с ТП 10/0.4 кВ Лугофилинская

4.3. УПРАВЛЕНИЕ РИСКАМИ.

1. УГРОЗА ВХОЖДЕНИЯ НА РЫНОК НОВЫХ УЧАСТНИКОВ

Рынок электрической энергии является свободным, поэтому Общество не застраховано от вхождения на рынок новых участников. Для сохранения уже существующего рынка и его расширения Общество ведет работу по укреплению своих конкурентных преимуществ в данной отрасли.

2. ВЛАСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

В связи с тем, что Правилами розничного рынка электрической энергии предусмотрено право потребителей на выбор энергосбытовой организации Общество заинтересовано в сохранении уже существующих потребителей, а также в расширении круга потребителей. Для этого удовлетворяем потребности каждого обратившегося к нам потребителя - физического или юридического лица в качественной электрической энергии, обеспечивая своевременную поставку, не допуская ограничений режима подачи электрической энергии.

3. ВЛАСТЬ ПОСТАВЩИКОВ

При осуществлении деятельности по поставке электрической энергии потребителям ОАО «ЮТЭК» во многом зависит от условий, диктуемых поставщиками. В частности условия поставки электроэнергии от ОАО «Тюменская энергосбытовая компания» (ОАО «ТЭК») не предусматривает особенностей работы ОАО «ЮТЭК» с потребителями бюджетной сферы и населением. Данная категория занимает более половины от общего числа потребителей. Расчет за поставленную электрическую энергию производится по факту потребления, допускается задержка платежей до нескольких месяцев. При этом схема расчетов с ОАО «ТЭК» предусматривает авансовые платежи, что в результате приводит к сложностям при расчетах у ОАО «ЮТЭК». Для решения данной проблемы ОАО «ЮТЭК» разработана система кредитования в ОАО «Ханты-Мансийский банк».

4.4. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОБЩЕСТВА НА 2009-2010 ГГ.

1. Выполнение функций Гарантирующего поставщика на территории муниципальных образований ХМАО-Югры в зоне присутствия ОАО «ЮТЭК».
2. Сохранение статуса участника оптового рынка электроэнергии.
3. Обеспечение реализации концепции Правительства ХМАО-Югры по ликвидации перекрестного субсидирования.
4. Построение единой схемы предоставления учетно-бilingовых услуг.
5. Подготовка и реализация программы развития и модернизации электросетевого комплекса ХМАО-Югры на 2008-2010 г.г.
6. Выполнение функций заказчика по программе «Централизованного электроснабжения ХМАО-Югры».
7. Развитие генерирующих мощностей. Создание мини-ТЭЦ в децентрализованной зоне ХМАО-Югры.
8. Участие в модернизации котельных в муниципальных образованиях округа с целью их перевода на режим когенерации.
9. Развитие филиальной сети, улучшение достигнутых результатов энергосбытовой деятельности. Увеличение объема полезного отпуска, клиентской базы, уровня собираемости платежей, рентабельности продаж электрической и тепловой энергии.
10. Реализация программ дочерних обществ по ликвидации сверхнормативных потерь и снижению нормативных потерь до уровня нормируемых.
11. Внедрение новых современных IT-технологий направленных на эффективное управление производством и сокращение затрат.



ЦЕННЫЕ
БУМАГИ
И УСТАВНОЙ
КАПИТАЛ
ОБЩЕСТВА



**ЮГОРСКАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОМПАНИЯ**

5

5.1. УСТАВНОЙ КАПИТАЛ.

Уставный капитал общества составляет рублей.

Количество акций – 2 291 290 016 штук.

Количество обыкновенных именных акций – 2 291 290 016 штук.

Номинальная стоимость одной акции - 1 рубль.

Акционер – Ханты-Мансийский автономный округ-Югра в лице Департамента государственной собственности.

Доля в уставном капитале – 100 %.

5.2. СТРУКТУРА ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ ОБЩЕСТВА

ИНФОРМАЦИЯ О ДОЧЕРНИХ И ЗАВИСИМЫХ ОБЩЕСТВАХ ОАО «ЮГОРСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»

| № п/п | Полное фирменное наименование | Доля ОАО «ЮТЭК» участия в уставном капитале акционерного общества, % (руб.) | Основной вид деятельности |
|-------|---|---|---|
| 1 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Белоярский» | 51 % (1 540 408) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |
| 2 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Березово» | 51 % (862 212) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |
| 3 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Когалым» | 51 % (1 562 723) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |
| 4 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Кода» | 51 % (818 082) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |
| 5 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Конда» | 51 % (1 011 000) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |

| № п/п | Полное фирменное наименование | Доля ОАО «ЮТЭК» участия в уставном капитале акционерного общества, % (руб.) | Основной вид деятельности |
|-------|---|---|---|
| 6 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Лангепас» | 51 % (1 020 000) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |
| 7 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Мегион» | 100 % (1 020 000) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |
| 8 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Нижневартовский район « | 51 % (1 020 000) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |
| 9 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Нефтеюганск» | 51 % (2 000 000) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |
| 10 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Нягань» | 51 % (1 081 966) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |
| 11 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Покачи» | 51 % (38 047 000) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |
| 12 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Пыть-Ях « | 51 % (1 020 000) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |
| 13 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Радужный» | 51 % (1 020 000) | Поставка электрической энергии |
| 14 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Совэнерго» | 51 % (1 020 000) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |
| 15 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Энергия « | 51 % (5 496 786) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |

| № п/п | Полное фирменное наименование | Доля ОАО «ЮТЭК» участия в уставном капитале акционерного общества, % (руб.) | Основной вид деятельности |
|-------|--|---|---|
| 16 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Ханты-Мансийский район « | 100 % (2 000 000) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |
| 17 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Югорск» | 51 % (1 020 000) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |
| 18 | Открытое акционерное общество «Югорская Генерирующая Компания» | 85 % (6 000 000) | Производство электрической энергии |
| 19 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Сургутский район» | 51 % (3 767 755) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |
| 20 | Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети» | 50% (2 500 000) | Передача электрической энергии, эксплуатация электрических сетей и подстанций |
| 21 | Открытое акционерное общество «Югорская учетно-энергетическая компания» | 25% (2 500 000) | Оказание биллинговых услуг по учету топливно-энергетических ресурсов |
| 22 | Открытое акционерное общество «Югорская Коммунальная Эксплуатирующая Компания» | 75+1% (7 500 001) | Производственная и хозяйственная деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства |

Общая сумма долгосрочных вложений ОАО «ЮТЭК» в акции хозяйственных обществ составляет 83 827 933 рублей. Вложения в уставные капиталы дочерних обществ занимают следующий удельный вес в общей структуре долгосрочных вложений 100 %.

5.3 ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЭМИССИЯ АКЦИЙ

11 декабря 2006 года единственным акционером ОАО «ЮТЭК» было принято решение (Решение № 3 от 11 декабря 2006 года) об увеличении уставного капитала Общества на 1 441 429 016 (один миллиард четыреста сорок один миллион четыреста двадцать девять тысяч шестнадцать) рублей.

В соответствии с данным решением было установлено, что увеличение уставного капитала ОАО «ЮТЭК» будет осуществлено путем размещения дополнительных акций в размере 1 441 429 016 (одного миллиарда четырехсот сорока одного миллиона четырехсот двадцати девяти тысяч шестнадцати) номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая, размещаемых путем закрытой подписки.

08 февраля 2007 года приказом ФСФР России от № 07-267/пз-н была осуществлена государственная регистрация дополнительного выпуска обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «ЮТЭК», размещаемых путем закрытой подписки.

18 октября 2007 года решением единственного акционера Общества (Решение № 8 от 18 октября 2007 года) на основании Распоряжения Правительства ХМАО-Югры от 25 сентября 2007 года № 418-рп «Об увеличении уставного капитала ОАО «Югорская территориальная энергетическая компания» было принято решение о внесении изменений в ранее принятое решение единственного акционера (решение № 3 от 11 декабря 2006 года) об увеличении уставного капитала Общества до 2 291 290 016 рублей путем размещения дополнительно к ранее объявленным к размещению акциям в размере 1 441 429 016 штук еще 250 000 000 дополнительных обыкновенных именных бездокументарных акций в пределах объявленных акций по закрытой подписке. Общее количество дополнительных акций, размещаемых обществом по закрытой подписке, составило 1 691 429 016 акций номинальной стоимостью 1 рубль каждая.

Советом директоров в декабре 2007 года в связи с внесением изменений в ранее принятое решение единственным акционером об увеличении уставного капитала Общества было принято решение об утверждении изменений и дополнений в решение о дополнительном выпуске акций ОАО «ЮТЭК».

В соответствии с Приказом ФСФР России от 15 марта 2008 года №08-816/пз-и осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания», размещенных путем закрытой подписки, государственный регистрационный номер дополнительного выпуска 1-01-55-024-Е-001D от 08.02.2007г.

5.4 ДИВИДЕНДНАЯ ПОЛИТИКА ОБЩЕСТВА

В Обществе установлен прозрачный и понятный акционерам механизм определения размера дивидендов и их выплаты.

Информация о стратегии общества в отношении определения размера дивидендов и их выплаты необходима как существующим, так и потенциальным акционерам общества, поскольку она может значительно повлиять на их решения относительно приобретения или продажи акций общества.

Порядок выплаты дивидендов наилучшим образом способствует реализации права акционеров на их получение, а именно:

- выплата дивидендов осуществляется только денежными средствами, за исключением случая, когда общее собрание акционеров в отношении годовых дивидендов по обыкновенным акциям примет решение о выплате дивидендов иным имуществом;
- Общество не должно рассматривать как выплату дивидендов принятие решения о направлении денежных средств, предназначенных для выплаты дивидендов, на увеличение размера уставного капитала путем дополнительного выпуска и размещения среди акционеров акций на сумму причитающихся им дивидендов.

В рамках положения о фондах и положения о порядке формирования, распределения и использования прибыли общества, в июне 2008 года Советом директоров Общества было принято решение о направлении следующих рекомендаций акционеру о порядке распределения прибыли общества за 2007 год, в том числе на следующие цели:

- **Резервный фонд – 1 557 400 рублей.**
- **Фонд развития производства – 13 442 600 рублей.**
- **Фонд дивидендов - 574 000 рублей**



■ Фонд развития производства

■ Резервный фонд

■ Фонд дивидендов

Выплата дивидендов осуществлена путем перечисления денежных средств на расчетный счет акционера.



ЭНЕРГОСБЫТОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



**ЮГОРСКАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОМПАНИЯ**

6

6.1. СТРУКТУРА ПОЛЕЗНОГО ОТПУСКА. РЕАЛИЗАЦИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

Главная задача энергосбытовой деятельности – быть доступным, понятным, удобным для клиента партнером, готовым решать любые проблемы в энергоснабжении на основе внедренных и внедряемых технологий энергосбытовой деятельности, разработки выгодных тарифных предложений, оптимизации временных и организационных затрат клиентов.

В число главных направлений энергосбытовой деятельности входят:

- покупка электроэнергии на розничном рынке электрической энергии (мощности);
- реализация (продажа) электроэнергии на розничном рынке электрической энергии (мощности) потребителям;
- оказание услуг третьим лицам, в том числе по сбору платежей за отпускаемые товары и оказываемые услуги;
- разработка, организация и проведение энергосберегающих мероприятий;
- оказание полного спектра качественных услуг, связанных с реализацией электрической энергии юридическим и физическим лицам.
- привлечение новых потребителей;
- Стимулирование потребителей электроэнергии с целью обеспечения надлежащего уровня оборачиваемости дебиторской задолженности за электрическую энергию

Компания и в дальнейшем намерена выстраивать систему эффективного сбыта энергоресурсов при повышении качества обслуживания населения. На основе полученных данных в ОАО «ЮТЭК» рассматривается возможность внедрения новых форм оплаты электроэнергии (интернет, карты экспресс - оплаты электрической энергии), которые планируются ввести уже в начале 2009 году.

Основным приоритетом является качественная и бесперебойная поставка электроэнергии своим потребителям, внимательное отношение к клиентам и их нуждам.

Ключевые цифры и факты

В 2008 году покупка электрической энергии составила по централизованной зоне энергоснабжения 2656,9 млн.кВт час, в от ОАО «Тюменской энергосбытовой компании» 2638,7 млн.кВт час – 99,31%, от ОАО «Томскнефть-энерго» 11,56 млн.кВт час - 0,44% электрическая энергия приобретается для последующей её реализации потребителям в нескольких населенных пунктах (поселках) Нижневартовского района и от ОАО «Тюменьэнергосбыт» г.Сургут 5,82 млн.кВт час – 0,22% электрическая энергия приобретается для последующей её реализации бюджетным потребителям (в т.ч. «Окружная клиническая больница»), ООО «Энергонефть-Югра» 0,80 млн.кВт.ч. – 0,03%.

КЛЮЧЕВЫЕ ЦИФРЫ И ФАКТЫ

Покупка электроэнергии в децентрализованной зоне энергоснабжения в 2008 году составила 94,25 млн.кВт час от дочернего общества ОАО «Югорская генерирующая компания».

Прирост объемов покупки электрической энергии составил 4,4 % (112,0 млн.кВт час) к факту 2007 года .

В структуре потребителей компании 39,0% составляет население. Доля прочих отраслей в объеме полезного отпуска электроэнергии составляет 35,0%, доля предприятий жилищно-коммунального хозяйства – 16%, доля бюджетных потребителей составляет 10%.



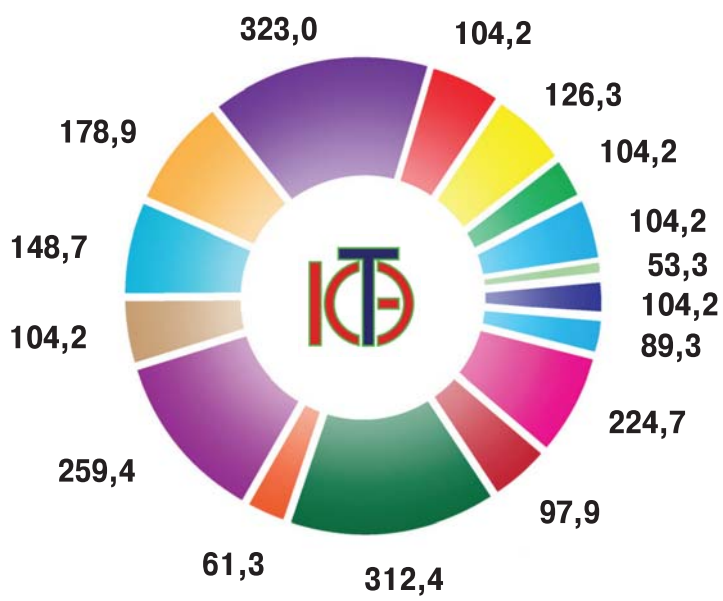
| | | |
|------------------------|--------|--------|
| ООО «Энергонефть-Югра» | 0,03% | 0,8 |
| ОАО «Тюменьэнергосбыт» | 0,22% | 5,8 |
| ОАО «ТЭК» | 99,31% | 2638,7 |
| ООО «РН-Энерго» | 0,44% | 11,6 |

Структура покупки электрической энергии в 2008 году в разрезе поставщиков, млн.кВт.час.



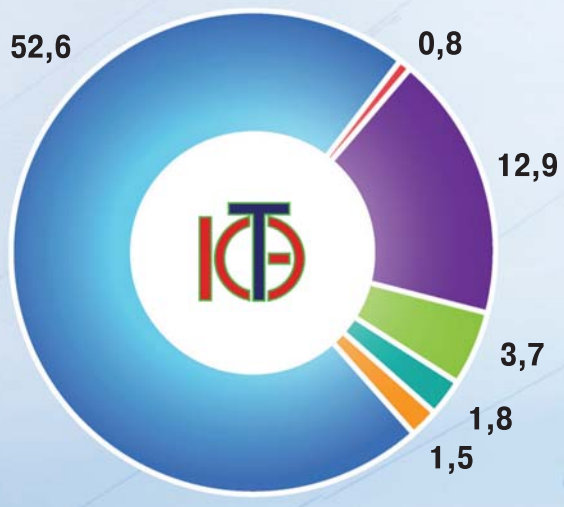
| | | |
|-----------------|--------|---------|
| С/х потребители | 11,97 | (0,5%) |
| ЖКХ | 384,66 | (16%) |
| Бюджетные | 240,3 | (10%) |
| Население | 933,39 | (39%) |
| Промпотребители | 835,69 | (34,5%) |

Полезный отпуск электроэнергии за 2008 год в разрезе потребителей, млн.кВт.час.



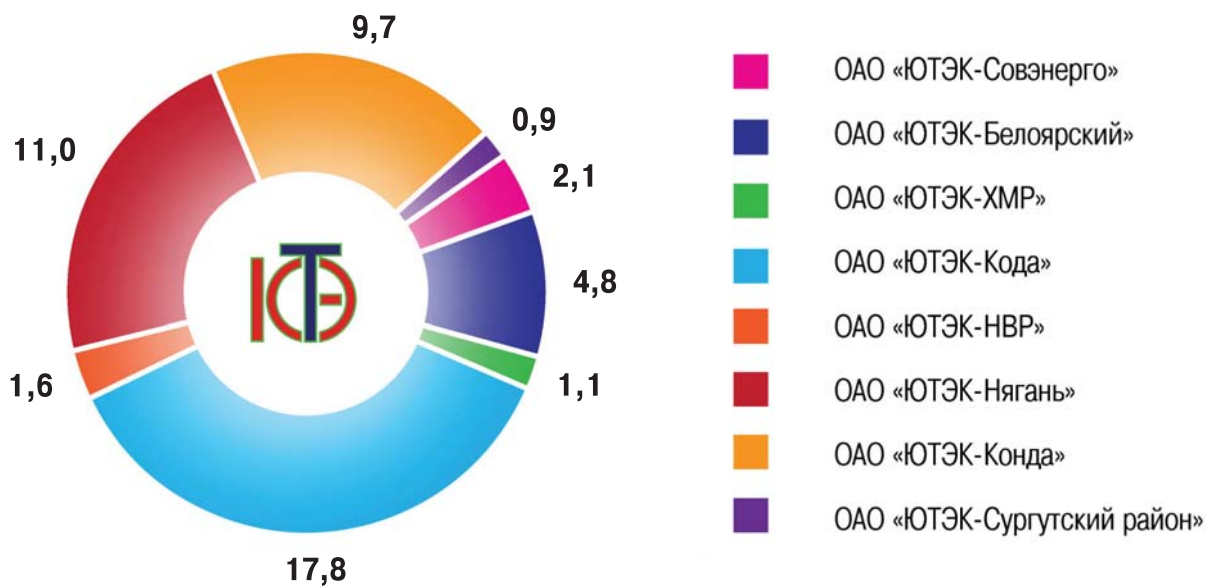
- ОАО «ЮТЭК-Энергия»
- ОАО «ЮТЭК-Конда»
- ОАО «ЮТЭК-Совэнерго»
- ОАО «ЮТЭК-Нефтеюганск»
- ОАО «ЮТЭК-Белоярский»
- ОАО «ЮТЭК-Покачи»
- ОАО «ЮТЭК-Югорск»
- ОАО «ЮТЭК-Радужный»
- ОАО «ЮТЭК-ХМР»
- ОАО «ЮТЭК-Лангепас»
- ОАО «ЮТЭК-Кода»
- ОАО «ЮТЭК-Пыть-Ях»
- ОАО «ЮТЭК-НВР»
- ОАО «ЮТЭК-Когалым»
- ОАО «ЮТЭК-Нягань»
- ОАО «ЮТЭК-Сургутский район»

Полезный отпуск электроэнергии в 2008 году в централизованной зоне энергоснабжения. млн.кВт.час.

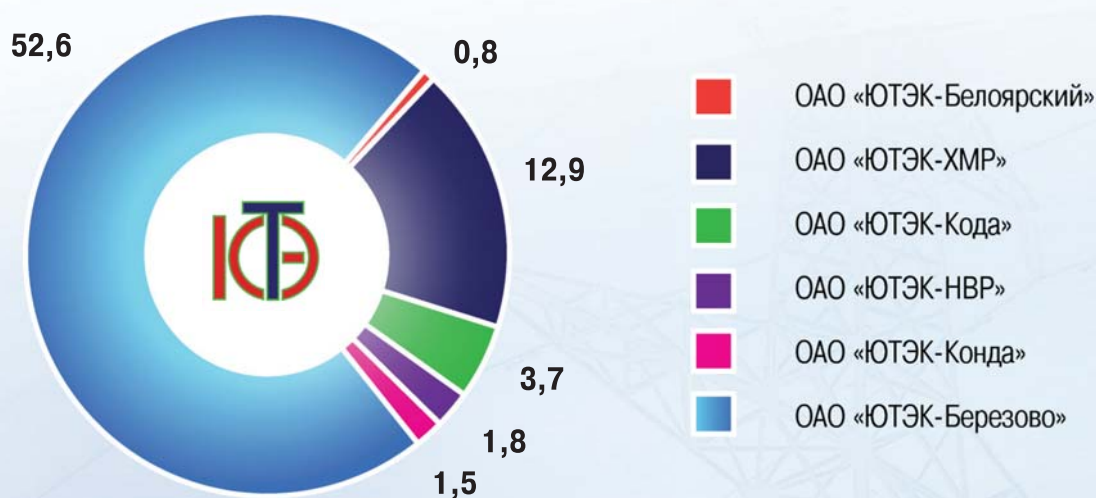


- ОАО «ЮТЭК-Белоярский»
- ОАО «ЮТЭК-ХМР»
- ОАО «ЮТЭК-Кода»
- ОАО «ЮТЭК-НВР»
- ОАО «ЮТЭК-Конда»
- ОАО «ЮТЭК-Березово»

Полезный отпуск электроэнергии в 2008 году в децентрализованной зоне энергоснабжения, млн.кВт.час.

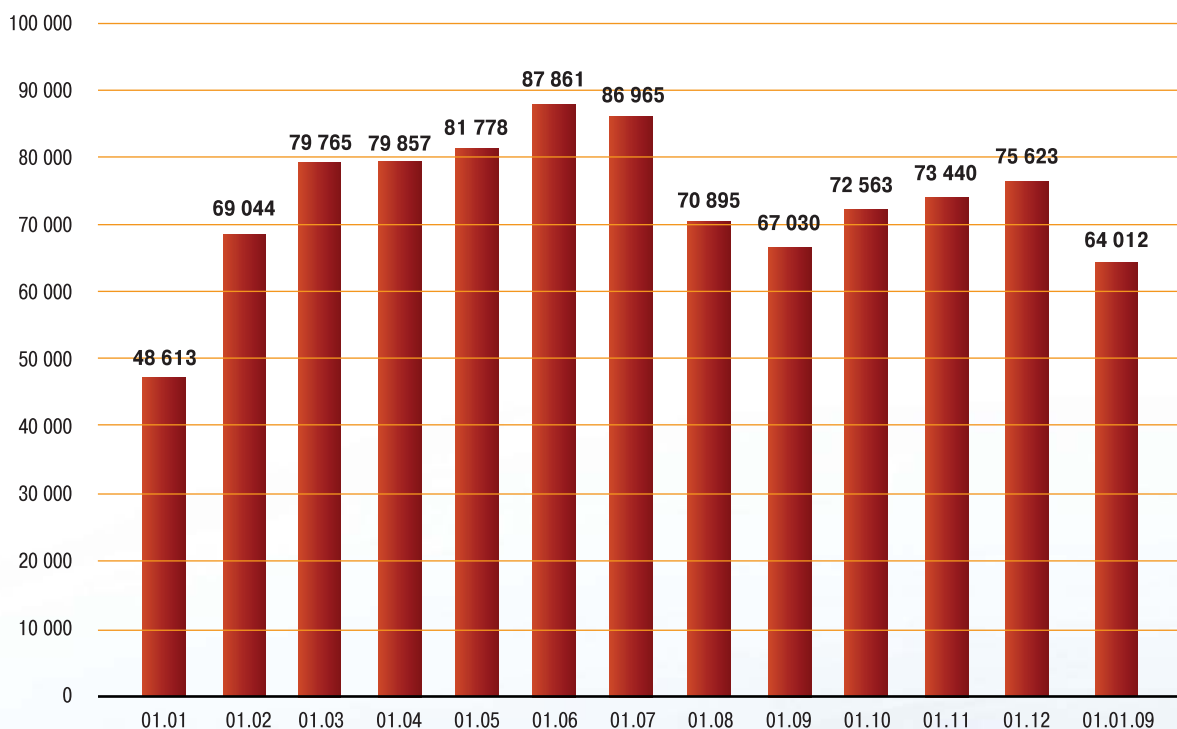


Процент сверхнормативных потерь за 2008 год в централизованной зоне энергоснабжения

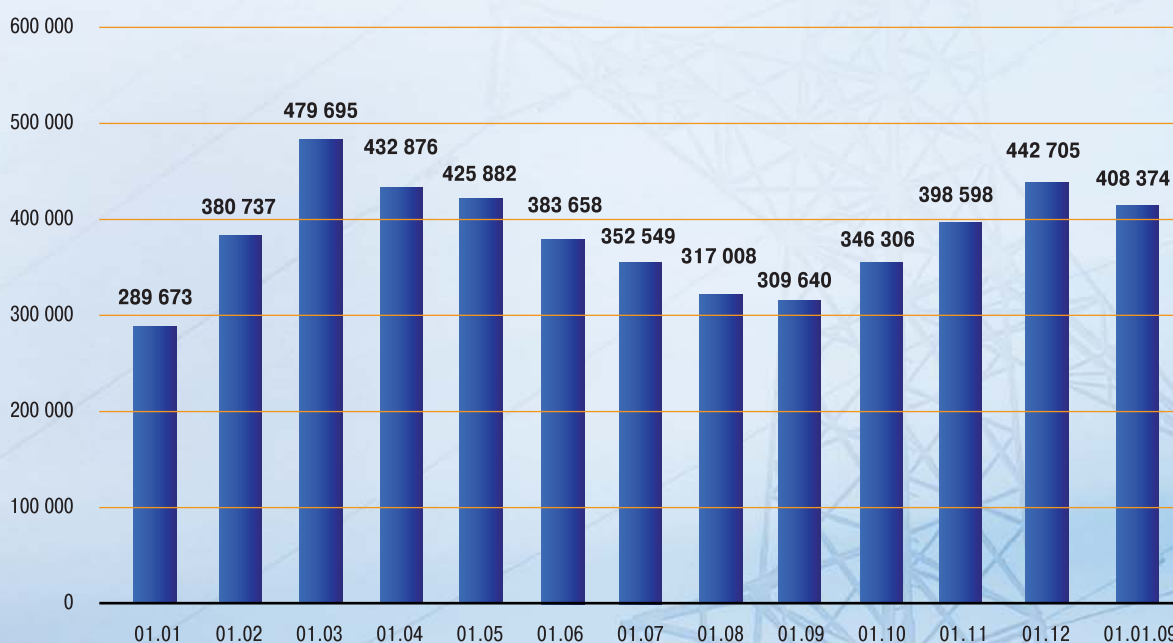


Процент сверхнормативных потерь за 2008 год в децентрализованной зоне энергоснабжения

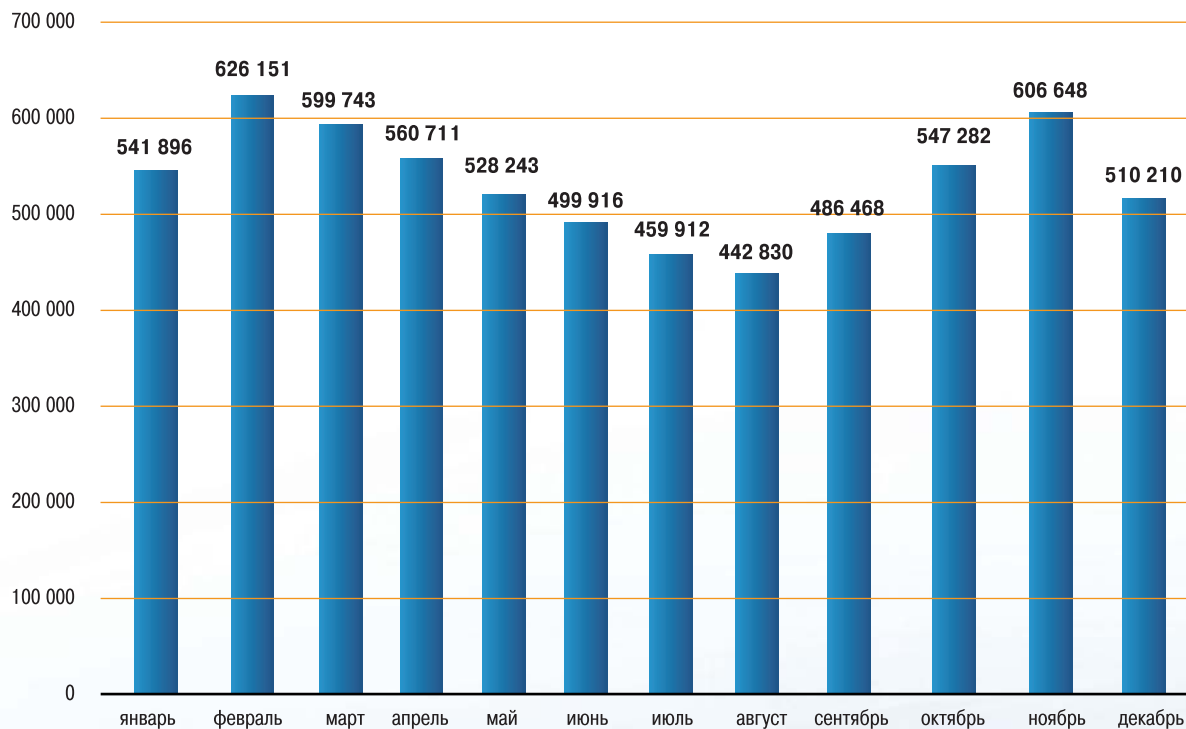
6.2 ДИНАМИКА И СТРУКТУРА ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ



Динамика изменения суммы задолженности по децентрализованной зоне за 2008 год (тыс. руб.)



Динамика изменения суммы задолженности по централизованной зоне за 2008 год (тыс. руб.)



**Динамика и структура дебиторской задолженности по ОАО «ЮТЭК»
за 2008 год (тыс. руб.)**



КАДРОВАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА



**ЮГОРСКАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОМПАНИЯ**



7.1 ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ КАДРОВОЙ ПОЛИТИКИ ОБЩЕСТВА

Основной целью Кадровой политики Общества является оптимизация и стабилизация кадрового потенциала, совершенствование системы производственного управления персоналом, создание системы его социальной защищенности.

ЗАДАЧИ КАДРОВОЙ ПОЛИТИКИ:

1. Оптимизация и стабилизация кадрового состава ключевых структурных подразделений Общества;
2. Создание эффективной системы мотивации сотрудников Общества;
3. Создание и поддержание организационного порядка в Обществе, укрепление исполнительности, ответственности сотрудников за выполняемые обязанности, укрепление трудовой и производственной дисциплины; развитие творческого потенциала сотрудников.
4. Дальнейшее развитие системы обучения и повышения квалификации специалистов и управленцев;
5. Формирование и укрепление единой деловой корпоративной культуры Общества.

7.2 УПРАВЛЕНИЕ ПЕРСОНАЛОМ.

Управление персоналом - это стратегический и целостный подход к управлению наиболее ценными активами Общества, а именно людьми, которые вносят свой вклад в достижение целей Общества.

Концепция управления персоналом в Обществе реализуется на практике в корпоративной кадровой политике. Кадровая политика включает систему правил и норм, определяющих взаимоотношения персонала и Общества. Другими словами, кадровая политика представляет собой совокупность мероприятий, которые реализуются в области трудовых отношений для достижения поставленных организационных целей в соответствии с требованиями действующего трудового законодательства и видением руководства. В Обществе кадровая политика формируется в единую систему управления персоналом, в которой отражаются все мероприятия по работе с персоналом: формирование единой организационной структуры в Обществе, подбор персонала на вакантные должности, адаптация новых сотрудников к условиям работы в Обществе, обучение и повышение квалификации персонала, оценка персонала, материальное и нематериальное стимулирование персонала, социальная политика и т.д.

Главная цель системы управления персоналом в Обществе можно сформулировать как рациональное формирование, использование и развитие трудового и творческого потенциала работников для достижения организационных социально-экономических целей и удовлетворения личных потребностей.

Сегодня в Обществе происходит интеграция всех функций управления персоналом, которые уже не ограничиваются только исполнительскими и учетно-оформительскими, а выполняют аналитические, управленческие, образовательные, информационные задачи. Среди многообразия функций управления персоналом в Обществе можно выделить следующие:

1. Осуществление прогнозирования, перспективного и текущего планирования потребностей в персонале, маркетинг персонала;
2. Проведение анализа количественного и качественного состава персонала по профессионально-квалификационной структуре, осуществление кадрового мониторинга и кадрового аудита в Обществе;
3. Организация подбора работников;
4. Организация процесса профессиональной, социальной и психологической адаптации и ориентации работников;
5. Содействие улучшению психологического климата в коллективе, управление организационной культурой.

Таким образом, управление персоналом в Обществе осуществляется в процессе выполнения определенных целенаправленных действий, которые тесно взаимосвязаны и образуют целостную функциональную систему, определяющую структуру управления персоналом в Обществе.

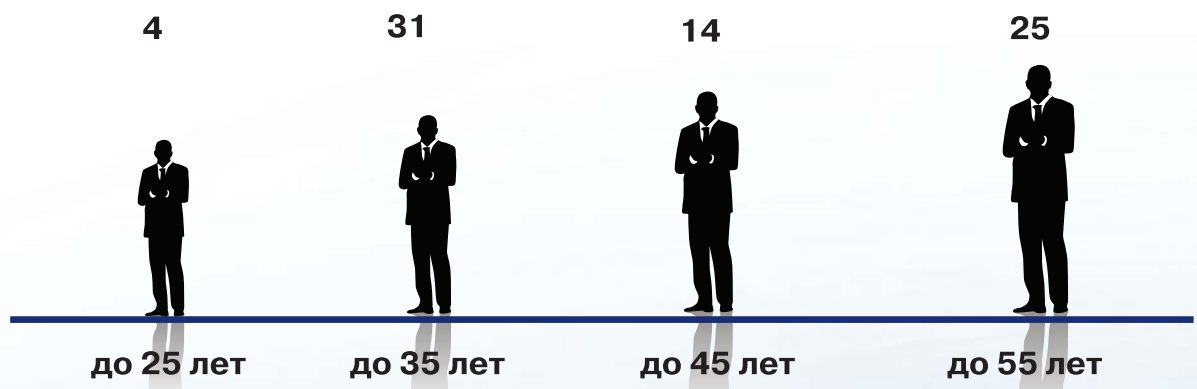
7.3 ДИНАМИКА ЧИСЛЕННОСТИ ПЕРСОНАЛА



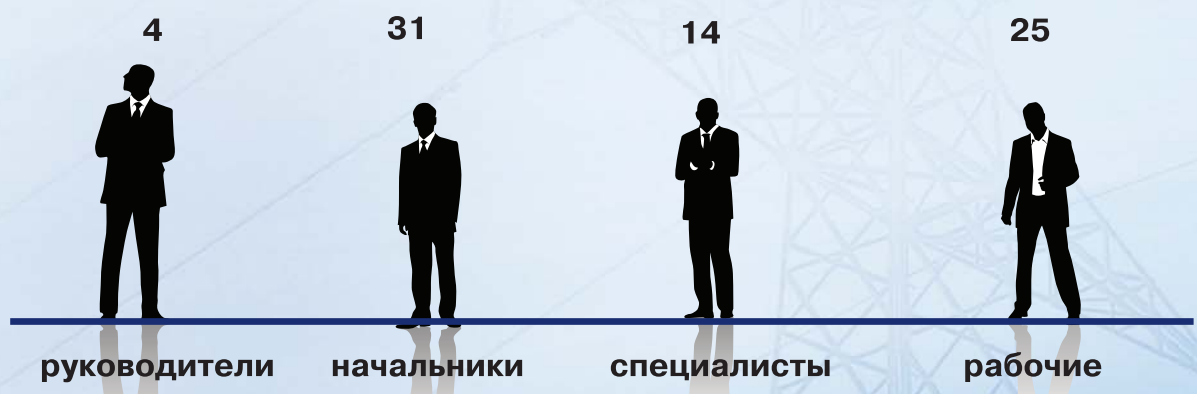
| № п\п | Структурное подразделение | Средне-списочная численность |
|-------|---------------------------|------------------------------|
| 1 | Управление | 78 |
| 2 | Белоярский филиал | 7 |
| 3 | Березовский филиал | 11 |
| 4 | Когалымский филиал | 14 |
| 5 | Кондинский филиал | 13 |
| 6 | Лангепасский филиал | 7 |
| 7 | Нефтеюганский филиал | 14 |
| 8 | Нижневартовский филиал | 13 |
| 9 | Няганьский филиал | 13 |
| 10 | Октябрьский филиал | 16 |
| 11 | Покачевский филиал | 6 |
| 12 | Пыть-Яхский филиал | 11 |
| 13 | Советский филиал | 16 |
| 14 | Сургутский филиал | 20 |
| 15 | Урайский филиал | 11 |
| 16 | Ханты-Мансийский филиал | 11 |
| 17 | Югорский филиал | 9 |
| | Всего | 270 |



ОБРАЗОВАНИЕ УПРАВЛЕНИЕ



ВОЗРАСТ УПРАВЛЕНИЕ



КАТЕГОРИИ УПРАВЛЕНИЕ

| Подразделение | 01.01.2008 | Принято | Уволено | 31.12.2008 | Кадровые ресурсы |
|------------------|------------|---------|---------|------------|------------------|
| Управление | | 24 | 20 | 78 | 25 |
| Белоярский | | 1 | 1 | 8 | 12,5 |
| Березовский | | 2 | 2 | 11 | 18 |
| Кондинский | | 2 | 3 | 13 | 23 |
| Когалымский | | 4 | 6 | 15 | 40 |
| Лангепасский | | 1 | 1 | 7 | 14 |
| Нефтеюганский | | 1 | 1 | 14 | 7 |
| Нижневартовский | | 5 | 7 | 13 | 53 |
| Няганьский | | 3 | 4 | 14 | 28,5 |
| Октябрьский | | 6 | 2 | 16 | 12,5 |
| Покачевский | | - | - | 6 | - |
| Пыть-Яхский | | 2 | 2 | 11 | 18 |
| Советский | | - | - | 16 | - |
| Сургутский | | 7 | 6 | 20 | 30 |
| Урайский | | 1 | 1 | 11 | 9 |
| Ханты-Мансийский | | 2 | 5 | 10 | 50 |
| Югорский | | 1 | - | 11 | - |
| Всего | | 62 | 61 | 274 | 22,2 |

7.4 КАЧЕСТВЕННАЯ ОЦЕНКА ПЕРСОНАЛА В ОБЩЕСТВЕ

В настоящее время в Обществе установлен порядок проведения оценки персонала, которая регламентирована Положением об оценке персонала ОАО «ЮТЭК». Оценке подлежат все уровни работников.

ГЛАВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОЦЕНКИ ПЕРСОНАЛА:

Цель - эффективное управление возможностями (способностями) работников в зависимости от их знаний, навыков и умений.

Главными задачами оценки персонала являются:

1. Определение потенциала оцениваемых работников.
2. Выявление проблемных зон в системе управления, как в отдельном структурном подразделении, так и в компании в целом.
3. Выявление проблемных зон в системе мотивации персонала, в том числе в системе оплаты труда, материального и нематериального стимулирования работников.
4. Определение обратной связи между руководителями различных уровней и их подчиненными.
5. Анализ должностных обязанностей работников и бизнес-процессов структурных подразделений.

Результатами оценки персонала может быть (в зависимости от оценки возможностей или результатов работы сотрудников)

1. Коррекция кадрового состава, в том числе и должностные перемещения,
2. Коррекция размеров фонда оплаты труда и/или системы оплаты (стимулирования) труда.
3. Коррекция процессов управления Общества
4. Обучение или повышение квалификации работников.

7.5 СОЦИАЛЬНОЕ ПАРТНЕРСТВО

Основными принципами социального партнерства в Обществе являются:

1. Равноправие сторон;
2. Уважение и учет интересов сторон;
3. Заинтересованность сторон в участии в договорных отношениях;
4. Соблюдение сторонами и их представителями трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права;
5. Полномочность представителей сторон;
6. Свобода выбора при обсуждении вопросов, входящих в сферу труда;
7. Добровольность принятия сторонами на себя обязательств;
8. Реальность обязательств, принимаемых на себя сторонами;
9. Обязательность выполнения коллективного договора, соглашений;
10. Контроль над выполнением принятого коллективного договора, соглашений;
11. Ответственность сторон, их представителей за невыполнение по их вине коллективного договора, соглашений.

В течении 2008 года в ОАО «ЮТЭК» действует Коллективный договор заключенный в 2008 году и действующий до 31 декабря 2010 года.

В течении 2008 года работникам Общества предоставлены, предусмотренные Коллективным договором социальные гарантии и льготы, их выполнение осуществляется в соответствии с требованиями трудового законодательства Российской Федерации.

В 2008 году работники общества участвовали в семинарах:

- «Основы ОРЭ: выход на рынок и правила торговли»,
- «Новое в государственном регулировании тарифов в электроэнергетике»,
- «Управление дебиторской задолженностью»,
- «Изменения в «правилах трансляции» в связи с запуском рынка мощности»,
- Участие в V профессиональном энергетическом форуме «Развитие российской электроэнергетики: генерация, сети, сбыт»,
- «Финансовые расчеты на оптовом рынке электроэнергии»,
- «Бухгалтерский и налоговый учет операций на оптовом рынке электроэнергии»,
- Заключен контракт между Правительством ХМАО-Югры, ОАО «ЮТЭК» и специалистом Общества в рамках реализации Государственного плана подготовки управленческих кадров,
- «Розничный рынок электрической энергии и мощности: формирование тарифов, заключение договоров, торговля мощностью»,
- «Нормативное регулирование бизнес-процессов энергосбытовой деятельности»



ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАБОТЫ ОБЩЕСТВА



**ЮГОРСКАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОМПАНИЯ**

8

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2008 г.

| | | | | |
|---|--|------------------|----|----|
| Форма №1 по ОКУД | | К О Д Ы | | |
| | | 0710001 | | |
| Дата (год, месяц, число) | | 2008 | 12 | 31 |
| ОАО "Югорская территориальная энергетическая компания" | | 72689467 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН 8601022317 | | |
| Вид деятельности <u>Купля-продажа электроэнергии</u> | | по ОКВЭД 40.10.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | | | | |
| открытое акционерное общество / <u>собственность субъектов российской федерации</u> | | 47 | 13 | |
| Единица измерения <u>в тыс. рублей</u> | | по ОКЕИ 384 | | |
| Местонахождение (адрес) 643,628011,Россия, Тюменская область, ХМАО-Югра,,Ханты-Мансийск,,Мира ул,118,, | | | | |

Дата утверждения

-

Дата отправки / принятия

-

с.1

| АКТИВ | Код показателя | На начало отчетного года | На конец отчетного периода |
|---|----------------|--------------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Внеоборотные активы | | | |
| Основные средства | 120 | 481 288 | 466 709 |
| Незавершенное строительство | 130 | 1 173 318 | 2 183 869 |
| Доходные вложения в материальные ценности | 135 | 1 410 941 | 1 203 439 |
| Долгосрочные финансовые вложения | 140 | 37 135 | 76 662 |
| Отложенные налоговые активы | 145 | 138 | 1 000 |
| Прочие внеоборотные активы | 150 | 629 | 17 368 |
| Итого по разделу I | 190 | 3 103 449 | 3 949 047 |
| II. Оборотные активы | | | |
| Запасы | 210 | 9 986 | 7 945 |
| в том числе: | | | |
| сырье, материалы и другие аналогичные ценности | 211 | 1 767 | 1 698 |
| готовая продукция и товары для перепродажи | 214 | 116 | 300 |
| расходы будущих периодов | 216 | 8 103 | 5 947 |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 220 | 202 697 | 389 170 |
| Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | 240 | 871 213 | 1 360 777 |
| в том числе: | | | |
| покупатели и заказчики | 241 | 529 599 | 1 050 370 |
| Краткосрочные финансовые вложения | 250 | 375 | 25 639 |
| Денежные средства | 260 | 64 280 | 361 872 |
| Прочие оборотные активы | 270 | 2 925 | 2 929 |
| Итого по разделу II | 290 | 1 151 476 | 2 148 332 |
| БАЛАНС (сумма строк 190 + 290) | 300 | 4 254 925 | 6 097 379 |

| ПАССИВ | Код показателя | На начало отчетного года | На конец отчетного периода |
|---|----------------|--------------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| III. Капитал и резервы | | | |
| Уставный капитал | 410 | 600 000 | 2 291 429 |
| Резервный капитал | 430 | 8 088 | 14 967 |
| в том числе: | | | |
| резервы, образованные в соответствии с учредительными документами | 432 | 8 088 | 14 967 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 470 | 58 983 | 120 319 |
| Итого по разделу III | 490 | 667 071 | 2 426 715 |
| IV. Долгосрочные обязательства | | | |
| Отложенные налоговые обязательства | 515 | 2 781 | 10 245 |
| Итого по разделу IV | 590 | 2 781 | 10 245 |
| V. Краткосрочные обязательства | | | |
| Займы и кредиты | 610 | 232 858 | 242 201 |
| Кредиторская задолженность | 620 | 1 906 907 | 789 453 |
| в том числе: | | | |
| поставщики и подрядчики | 621 | 440 615 | 750 655 |
| задолженность перед персоналом организации | 622 | 3 630 | 6 123 |
| задолженность перед государственными внебюджетными фондами | 623 | 25 | 13 |
| задолженность по налогам и сборам | 624 | 679 | 888 |
| прочие кредиторы | 625 | 1 461 958 | 31 774 |
| Прочие краткосрочные обязательства(целевое финансирование) | 660 | 1 445 308 | 2 628 765 |
| Итого по разделу V | 690 | 3 585 073 | 3 660 419 |
| БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690) | 700 | 4 254 925 | 6 097 379 |

| СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах | | | |
|--|-----|---------|---------|
| Арендованные основные средства | 910 | 1 685 | 77 090 |
| в том числе по лизингу | 911 | 1 436 | 1 436 |
| Обеспечения обязательств и платежей выданные | 960 | 604 224 | 847 106 |
| Бланки строгой отчетности | 991 | 8 | 7 |
| | 992 | - | - |



Чумак Олег
Иванович
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер *Павлова*
(подпись)

Павлова Нина
Александровна
(расшифровка подписи)

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за Январь - Декабрь 2008г.

| | | | | |
|---|--|------------|----|----|
| Форма №2 по ОКУД | | К О Д Ы | | |
| | | 0710002 | | |
| Дата (год, месяц, число) | | 2008 | 12 | 31 |
| ОАО "Югорская территориальная энергетическая компания" | | 72689467 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | 8601022317 | | |
| Вид деятельности <u>Купля-продажа электроэнергии</u> | | 40.10.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | | | | |
| открытое акционерное общество / <u>собственность субъектов российской федерации</u> | | 47 | 13 | |
| Единица измерения <u>в тыс. рублей</u> | | 384 | | |

| Показатель | | За отчетный период | За аналогичный период |
|---|-----|--------------------|-----------------------|
| наименование | код | | предыдущего года |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Доходы и расходы по обычным видам деятельности | | | |
| Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей) | 010 | 3542886 | 2930525 |
| В т.ч: Реализация электроэнергии всего | | 3460380 | 2892205 |
| в т.ч: в централизованной зоне | | 3060148 | 2322039 |
| в т.ч: в децентрализованной зоне | | 400232 | 570166 |
| Сдача имущества в аренду | | 49322 | 31545 |
| Услуги УКСа | | 9123 | 1682 |
| Прочая реализация | | 24061 | 5093 |
| Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг | 020 | -1762135 | -1573458 |
| В т.ч: Реализация электроэнергии всего | | -1633592 | -1503421 |
| в т.ч: в централизованной зоне | | -1198153 | -1052418 |
| в т.ч: в децентрализованной зоне | | -435439 | -451003 |
| Сдача имущества в аренду | | -84578 | -52839 |
| Услуги УКСа | | -18303 | -12272 |
| Корпоративное управление | | -1766 | |
| Прочая реализация | | -23896 | -4926 |
| Валовая прибыль | 029 | 1780751 | 1357067 |
| Коммерческие расходы | 030 | -1962452 | -1301417 |
| в т.ч: в централизованной зоне | | -1836161 | -144908 |
| в т.ч: в децентрализованной зоне | | -126291 | -1156509 |
| Управленческие расходы | 040 | - | - |
| Прибыль (убыток) от продаж | 050 | -181701 | 55650 |
| Прочие доходы и расходы | | | |
| Проценты к получению | 060 | 16740 | 657 |
| Проценты к уплате | 070 | -21752 | -15027 |
| Доходы от участия в других организациях | 080 | - | - |
| Прочие доходы | 090 | 499477 | 6 647 |
| Прочие расходы | 100 | -222260 | -23325 |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | 140 | 90504 | 24602 |
| Отложенные налоговые активы | 141 | 862 | 49 |
| Отложенные налоговые обязательства | 142 | -7464 | -742 |
| Текущий налог на прибыль | 150 | -15114 | -8335 |
| | 180 | - | - |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода | 190 | 68 788 | 15574 |
| СПРАВОЧНО: | | | |
| Постоянные налоговые обязательства (активы) | 200 | -5 | 3 124 |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию | 201 | - | - |
| Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 202 | - | - |

| РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ | | | | | |
|---|-----|--------------------|--------|---|--------|
| Показатель | | За отчетный период | | За аналогичный период предыдущего года | |
| наименование | код | прибыль | убыток | прибыль | убыток |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании | 210 | 1 969 | 5 725 | 970 | 243 |
| Прибыль (убыток) прошлых лет | 220 | 8 982 | 2 706 | 71 | 2 753 |
| Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств | 230 | - | - | - | - |
| Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте | 240 | - | - | - | - |
| Отчисления в оценочные резервы | 250 | X | - | X | - |
| Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности | 260 | - | - | - | - |
| | 270 | - | - | - | - |



**Чумак Олег
Иванович**
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер *Павлова*
(подпись) **Павлова Нина
Александровна**
(расшифровка подписи)

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

за Январь - Декабрь 2008г.

| | | | |
|---|--------------------------|------------|----|
| | Форма №4 по ОКУД | К О Д Ы | |
| | Дата (год, месяц, число) | 2008 | 12 |
| Организация <u>ОАО "Югорская территориальная энергетическая компания"</u> по ОКПО | ИНН | 31 | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | по ОКВЭД | 72689467 | |
| Вид деятельности <u>Купля-продажа электроэнергии</u> | по ОКЕИ | 8601022317 | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности субъектов собственности субъектов | по ОКПОФ/ОКФС | 47 | 13 |
| <u>открытое акционерное общество</u> / <u>российской федерации</u> по ОКПОФ/ОКФС | | 384 | |
| Единица измерения <u>в тыс. рублей</u> | | | |

| Показатель | код | За отчетный период | За аналогичный период предыдущего года |
|--|-----|--------------------|--|
| наименование | | 3 | 4 |
| 1 | 2 | | |
| Остаток денежных средств на начало отчетного года | 010 | 64 280 | 106 720 |
| Движение денежных средств по текущей деятельности | | | |
| Средства, полученные от покупателей, заказчиков | 020 | 3 737 558 | 2 706 052 |
| | 030 | - | - |
| Прочие доходы | 110 | 2 402 143 | 908 439 |
| Денежные средства, направленные: | 120 | (5 956 651) | (3 682 568) |
| на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов | 150 | (4 738 435) | (3 393 579) |
| на оплату труда | 160 | (99 642) | (76 675) |
| на выплату дивидендов, процентов | 170 | (22 457) | (16 344) |
| на расчеты по налогам и сборам | 180 | (84 095) | (109 291) |
| | 181 | - | - |
| на прочие расходы | 190 | (1 012 022) | (86 679) |
| Чистые денежные средства от текущей деятельности | 200 | 183 050 | (68 077) |
| Движение денежных средств по инвестиционной деятельности | | | |
| Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов | 210 | 95 000 | - |
| Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений | 220 | 250 000 | - |
| Полученные дивиденды | 230 | 29 | - |
| Полученные проценты | 240 | 16 942 | 436 |
| Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям | 250 | 375 | 2 490 |
| Прочие поступления по инвестиционной деятельности | 260 | - | - |
| Приобретение дочерних организаций | 280 | (2 375) | - |
| Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов | 290 | (229 157) | (93 420) |
| Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений | 300 | (25 250) | (3 861) |
| Займы, предоставленные другим организациям | 310 | - | (3 600) |
| Прочие расходы по инвестиционной деятельности | 320 | - | - |
| Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности | 340 | 105 564 | (97 955) |

| 1 | 2 | 3 | 4 | | 6 | 7 |
|--|-----|-----------|---|--------|---------|-----------|
| Увеличение величины капитала за счет: | | | | | | |
| дополнительного выпуска акций | 121 | 1 691 429 | X | X | X | 1 691 429 |
| увеличения номинальной стоимости акций | 122 | - | X | X | X | - |
| реорганизации юридического лица | 123 | - | X | X | - | - |
| | 124 | - | - | 6 879 | - | 6 879 |
| Уменьшение величины капитала за счет: | | | | | | |
| уменьшения номинала акций | 131 | - | X | X | X | - |
| уменьшения количества акций | 132 | - | X | X | X | - |
| реорганизации юридического лица | 133 | - | X | X | - | - |
| | 134 | - | - | - | - | - |
| Остаток на 31 декабря отчетного года | 140 | 2 291 429 | - | 14 967 | 120 319 | 2 426 715 |

II. Резервы

| Показатель | | Остаток | Поступил | Используй- | Остаток |
|---|-----|---------|----------|------------|---------|
| наименование | код | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Резервы, образованные в соответствии с законодательством: | | | | | |
| (наименование резерва) | | | | | |
| данные предыдущего года | 151 | - | - | - | - |
| данные отчетного года | 152 | - | - | - | - |
| Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами: | | | | | |
| Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами | | | | | |
| (наименование резерва) | | | | | |
| данные предыдущего года | 161 | 6 531 | 1 557 | - | 8 088 |
| данные отчетного года | 162 | 8 088 | 6 879 | - | 14 967 |
| Оценочные резервы: | | | | | |
| (наименование резерва) | | | | | |
| данные предыдущего года | 171 | - | - | - | - |
| данные отчетного года | 172 | - | - | - | - |
| Резервы предстоящих расходов: | | | | | |
| (наименование резерва) | | | | | |
| данные предыдущего года | 181 | - | - | - | - |
| данные отчетного года | 182 | - | - | - | - |

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за Январь - Декабрь 2008г.

| | | | | |
|--|--------------------------|------------------|-------------------|-----------|
| | Дата (год, месяц, число) | Форма №3 по ОКУД | К О Д Ы | |
| Организация <u>ОАО "Югорская территориальная энергетическая"</u> | | | 0710003 | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | | 2008 | 12 |
| Вид деятельности <u>Купля-продажа электроэнергии</u> | | | 31 | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | | | 72689467 | |
| <u>открытое акционерное общество</u> / <u>субъектов</u> | | | 8601022317 | |
| Единица измерения <u>в тыс. рублей</u> | | | 40.10.2 | |
| | | | 47 | 13 |
| | | | 384 | |

I. Изменения капитала

| Показатель | | Уставный капитал | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|---|-----|------------------|--------------------|-------------------|--|---------|
| наименование | код | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему 2007 (предыдущий год) | 010 | 600 000 | - | 6 531 | 47 677 | 654 208 |
| Изменения в учетной политике | 011 | X | X | X | - | - |
| Результат от переоценки объектов основных средств | 012 | X | - | X | - | - |
| | 020 | X | - | - | - | - |
| Остаток на 1 января предыдущего года | 030 | 600 000 | - | 6 531 | 47 677 | 654 208 |
| Результат от пересчета иностранных валют | 031 | X | - | X | X | - |
| Чистая прибыль | 032 | X | X | X | 15 574 | 15 574 |
| Дивиденды | 033 | X | X | X | (2 711) | (2 711) |
| Отчисления в резервный фонд | 040 | X | X | 1 557 | (1 557) | - |
| Увеличение величины капитала за счет: | | | | | | |
| дополнительного выпуска акций | 051 | - | X | X | X | - |
| увеличения номинальной стоимости акций | 052 | - | X | X | X | - |
| реорганизации юридического лица | 053 | - | X | X | - | - |
| | 054 | - | - | - | - | - |
| Уменьшение величины капитала за счет: | | | | | | |
| уменьшения номинала акций | 061 | - | X | X | X | - |
| уменьшения количества акций | 062 | - | X | X | X | - |
| реорганизации юридического лица | 063 | - | X | X | - | - |
| | 064 | - | - | - | - | - |
| Остаток на 31 декабря предыдущего года | 070 | 600 000 | - | 8 088 | 58 983 | 667 071 |
| 2008 (отчетный год) | | | | | | |
| Изменения в учетной политике | 071 | X | X | X | - | - |
| Результат от переоценки объектов основных средств | 072 | X | - | X | - | - |
| | 080 | X | - | - | - | - |
| Остаток на 1 января отчетного года | 100 | 600 000 | - | 8 088 | 58 983 | 667 071 |
| Результат от пересчета иностранных валют | 101 | X | - | X | X | - |
| Чистая прибыль | 102 | X | X | X | 68 789 | 68 789 |
| Дивиденды | 103 | X | X | X | (574) | (574) |
| Отчисления в резервный фонд | 110 | X | X | - | (6 879) | (6 879) |

СПРАВКИ

| Показатель | | Остаток на начало | | Остаток на конец | |
|---|-----|-------------------|-------------------|-------------------|---|
| наименование | код | отчетного года | | отчетного периода | |
| 1 | 2 | 3 | | | |
| 1) Чистые активы | 200 | 667 071 | | 2 426 715 | |
| | | Из бюджета | | | |
| | | за отчетный год | за предыдущий год | за предыдущий год | |
| | | 3 | 4 | 6 | |
| 2) Получено на: расходы по обычным видам деятельности - всего | 210 | - | - | - | - |
| в том числе: | | | | | |
| | 211 | - | - | - | - |
| | 212 | - | - | - | - |
| | 213 | - | - | - | - |
| капитальные вложения во внеоборотные активы | 220 | 891725 | - 398508 | | - |
| в том числе: | | | | | |
| | 221 | - | - | - | - |
| | 222 | - | - | - | - |
| | 223 | - | - | - | - |

Руководитель



04 марта 2009 г.

(подпись)

**Чумак Олег
Иванович**

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

**Павлова Нина
Александровна**

(расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за Январь - Декабрь 2008г.

| | | | | |
|---|--|------------------|----|----|
| Форма №5 по ОКУД | | К О Д Ы | | |
| | | 0710005 | | |
| Дата (год, месяц, число) | | 2008 | 12 | 31 |
| Организация <u>ОАО "Югорская территориальная энергетическая компания"</u> по ОКПО | | 72689467 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН 8601022317 | | |
| Вид деятельности <u>Купля-продажа электроэнергии</u> | | по ОКВЭД 40.10.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности <u>открытое акционерное общество</u> / <u>российской федерации</u> по ОКОПФ/ОКФС | | 47 | 13 | |
| Единица измерения <u>в тыс. рублей</u> по ОКЕИ | | 384 | | |

Основные средства

| Показатель | | Наличие на начало отчетного года | Поступило | Выбыло | Наличие на конец отчетного периода |
|---|------------|----------------------------------|---------------|-----------------|------------------------------------|
| наименование | код | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Здания | 070 | 335 164 | 7 807 | (20 804) | 322 167 |
| Сооружения и передаточные устройства | 075 | 19 901 | - | - | 19 901 |
| Машины и оборудование | 080 | 6 263 | 1 767 | (33) | 7 997 |
| Транспортные средства | 085 | 2 160 | 1 595 | - | 3 755 |
| Производственный и хозяйственный инвентарь | 090 | 1 889 | 257 | - | 2 147 |
| Рабочий скот | 095 | - | - | - | - |
| Продуктивный скот | 100 | - | - | - | - |
| Многолетние насаждения | 105 | - | - | - | - |
| Другие виды основных средств | 110 | 171 659 | 1 916 | - | 173 576 |
| Земельные участки и объекты природопользования | 115 | 624 | 11 450 | (17) | 12 057 |
| Капитальные вложения на коренное улучшение земель | 120 | - | - | - | - |
| Итого | 130 | 537 660 | 24 792 | (20 854) | 541 598 |

| Показатель | | На начало отчетного года | На конец отчетного периода |
|---|-----|--------------------------|----------------------------|
| наименование | код | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Амортизация основных средств - всего | 140 | 56 372 | 74 889 |
| в том числе: | | | |
| зданий и сооружений | 141 | 38 793 | 49 813 |
| машин, оборудования, транспортных средств | 142 | 2 984 | 4 826 |
| других | 143 | 14 596 | 20 250 |
| Передано в аренду объектов основных средств - всего | 150 | 518789 | 1109567 |
| в том числе: | | | |
| здания | 151 | 312457 | 705469 |
| сооружения | 152 | 205309 | 403606 |
| земля | 153 | 293 | 275 |
| машины и оборудование | 154 | 0 | 217 |
| Переведено объектов основных средств на консервацию | 155 | - | - |
| Получено объектов основных средств в аренду - всего | 160 | 1 685 | 77 090 |
| в том числе: | | | |
| земельные участки | 161 | 0 | 75405 |
| транспорт | 162 | 1678 | 1678 |

| | | | |
|---|-----|--------------------------|----------------------------|
| оборудование | 163 | 7 | 7 |
| Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации | 165 | - | - |
| Справочно | код | На начало отчетного года | На начало предыдущего года |
| | 2 | 3 | 4 |
| Результат от переоценки объектов основных средств: | | | |
| первоначальной (восстановительной) стоимости | 171 | - | - |
| амортизации | 172 | - | - |
| | код | На начало отчетного года | На конец отчетного периода |
| | 2 | 3 | 4 |
| Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации | 180 | 20 617 | 20 771 |

Форма 0710005 с. 3

Доходные вложения в материальные ценности

| Показатель | | Остаток | Поступило | Использовано | Остаток |
|---|------------|--------------------------|----------------------------|------------------|------------------|
| наименование | код | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Имущество для передачи в лизинг | 210 | - | - | - | - |
| Имущество, предоставляемое по договору проката | 220 | - | - | - | - |
| | 230 | - | - | - | - |
| Прочие | 240 | 1 446 501 | 9 110 | (169 980) | 1 285 631 |
| Итого | 250 | 1 446 501 | 9 110 | (169 980) | 1 285 631 |
| | код | На начало отчетного года | На конец отчетного периода | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | |
| Амортизация доходных вложений в материальные ценности | 260 | 35 560 | 82 192 | | |

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

| Виды работ | | Наличие на начало отчетного года | Поступило | Списано | Наличие на конец отчетного периода |
|--|-----|----------------------------------|--|---------|------------------------------------|
| наименование | код | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Всего | 310 | 594 | 326 | - | 920 |
| в том числе: | | | | | |
| научно-техническая продукция | 311 | 594 | 326 | - | 920 |
| | 312 | - | - | - | - |
| Справочно | код | На начало отчетного года | На конец отчетного периода | | |
| | 2 | 3 | 4 | | |
| Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам | 320 | 594 | 920 | | |
| | код | За отчетный период | За аналогичный период предыдущего года | | |
| | 2 | 3 | 4 | | |
| Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на прочие расходы | 330 | - | - | | |

Финансовые вложения

| Показатель | | Долгосрочные | | Краткосрочные | |
|--|------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------|
| наименование | код | на начало отчетного года | на конец отчетного периода | на начало отчетного года | на конец отчетного периода |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего | 510 | 37 135 | 76 662 | - | - |
| в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ | 511 | 37 135 | 76 662 | - | - |
| Государственные и муниципальные ценные бумаги | 515 | - | - | - | - |
| Ценные бумаги других организаций - всего | 520 | - | - | - | 25 000 |
| в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя) | 521 | - | - | - | 25 000 |
| Предоставленные займы | 525 | - | - | 375 | - |
| Депозитные вклады | 530 | - | - | - | 639 |
| Прочие | 535 | - | - | - | - |
| Итого | 540 | 37 135 | 76 662 | 375 | 25 639 |

Форма 0710005 с. 5

Дебиторская и кредиторская задолженность

| Показатель | | Остаток на начало отчетного года | Остаток на конец отчетного периода |
|---------------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------------------|
| наименование | код | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Дебиторская задолженность: | | | |
| краткосрочная - всего | 610 | 871 213 | 1 360 791 |
| в том числе: | | | |
| расчеты с покупателями и заказчиками | 611 | 529 599 | 1 050 370 |
| авансы выданные | 612 | 278 556 | 258 533 |
| прочая | 613 | 63 058 | 51 888 |
| долгосрочная - всего | 620 | - | - |
| в том числе: | | | |
| расчеты с покупателями и заказчиками | 621 | - | - |
| авансы выданные | 622 | - | - |
| прочая | 623 | - | - |
| Итого | 630 | 871 213 | 1 360 791 |
| Кредиторская задолженность: | | | |
| краткосрочная - всего | 640 | 2 139 765 | 1 031 654 |
| в том числе: | | | |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками | 641 | 440 615 | 750 655 |
| авансы полученные | 642 | 16 991 | 29 652 |
| расчеты по налогам и сборам | 643 | 679 | 888 |
| кредиты | 644 | 232 858 | 242 201 |
| займы | 645 | - | - |
| прочая | 646 | 1 448 622 | 8 258 |
| долгосрочная - всего | 650 | - | - |
| в том числе: | | | |
| кредиты | 651 | - | - |
| займы | 652 | - | - |
| | 653 | - | - |
| Итого | 660 | 2 139 765 | 1 031 654 |



лицензия № Е 001608
исх. № 21 от 27.02.2009 г.

**Акционерам
открытого акционерного общества
«Югорская территориальная энергетическая компания»**

**Аудиторское заключение
по финансовой (бухгалтерской) отчетности
открытого акционерного общества «Югорская территориальная
энергетическая компания»
за 2008 год**

Аудитор:

Наименование: Закрытое акционерное общество «ИНВЕСТАУДИТ»

Место нахождения: Россия, 644024, г. Омск, ул. Щербанёва, д. 25, тел. (3812) 51-04-71, (3812) 51-04-86.

Номер и дата свидетельства о государственной регистрации: № 38605418 от 28.03.1995 г. выдано Омской городской регистрационной палатой; свидетельство о внесении в единый Государственный реестр серия 55 № 000743048 выдано 31.10.2002 г. ИМНС РФ № 1 по ЦАО г.Омска, основной государственный регистрационный номер № 1025500742607.

Лицензия: на осуществление аудиторской деятельности № Е 001608, выдана Приказом Министерства Финансов РФ от 06.09.2002 года № 200, сроком действия до 06.09.2008 года, Приказом Министерства Финансов РФ от 17.08.2008 г. № 539 срок действия лицензии продлен до 06.09.2012 г.

Является членом: Аудиторской палаты России.

Аудируемое лицо:

Наименование: Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания»

Сокращенное наименование: ОАО «ЮТЭК»

Место нахождения: Российская Федерация, 628011, Тюменская обл., Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 118

Свидетельство о государственной регистрации: Серия 86 № 001650496 от 12.03.2004 г. выдано Межрайонной инспекцией ФНС России № 1 по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

Основной государственный регистрационный номер: 1048600001141

ИНН 5503029823, ОКПО 39225703, ОКОНХ 84400; телефон/факс: (3812) 51-04-71, 51-04-86, 51-04-89; адрес: 644043, г. Омск, ул. Щербанева, 25, оф. 603; www.investaudit.ru; e-mail: investaudit@yandex.ru

р/сч 40702810300600010639, к/сч 30101810900000000783 в ОАО «Омск-Банк» г. Омск, БИК 045209783



Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «ЮТЭК» за период с 1 января по 31 декабря 2008 г. включительно.

Состав финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «ЮТЭК»:

- Бухгалтерский баланс (Форма № 1);
- Отчет о прибылях и убытках (Форма № 2);
- Отчет об изменениях капитала (Форма № 3);
- Отчет о движении денежных средств (Форма № 4);
- Приложение к бухгалтерскому балансу (Форма № 5);
- Пояснительная записка.

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган ОАО «ЮТЭК». Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность организации ОАО «ЮТЭК» за период с 1 января по 31 декабря 2007 г. включительно была проверена другим аудитором, аудиторское заключение которого датировано 23 марта 2008 г. и содержит безоговорочно положительное мнение о данной финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Мы провели аудит руководствуясь:

- Федеральным законом «Об аудиторской деятельности»;
- Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности;
- Внутренними правилами (стандартами) аудиторской деятельности Аудиторской палаты России;
- Правилами (стандартами) аудиторской деятельности ЗАО «ИНВЕСТАУДИТ».

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой (бухгалтерской) отчетности и раскрытие в ней информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке финансовой (бухгалтерской) отчетности, рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством ОАО «ЮТЭК», а также оценку представления финансовой (бухгалтерской) отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

По нашему представлению, основные принципы и методы бухгалтерского учета и подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «ЮТЭК» применяются в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации.



По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «ЮТЭК» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2008 г. и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2008 г. включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности.

«27» сентября 2009 года
(дата завершения аудита)

Генеральный директор
ЗАО «ИНВЕСТАУДИТ»



Волкова Людмила Алексеевна
Франк Нэлли Робертовна/
по доверенности

Руководитель
аудиторской проверки _____
квалификационный аттестат на проведение общего аудита № 002596 от 28.04.1995 г,
срок действия не ограничен

Франк Нэлли Робертовна
№ 002596 от 28.04.1995 г,

ДИНАМИКА ВАЖНЕЙШИХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЗА 2007 – 2008 Г.Г.

| № п/п | Показатели | 2007 год | 2008 год | Изменение 2008-2007 г. | |
|-------|--|-----------|-----------|------------------------|-------|
| | | | | (-,+), тыс. руб. | % |
| 1 | Выручка от реализации электроэнергии, всего: | 2 930 525 | 3 542 886 | 612 361 | 121 |
| | Реализация электроэнергии | 2 892 205 | 3 460 380 | 568 175 | 120 |
| | реализация электроэнергии ДЦЗ | 570 166 | 400 232 | -169 934 | 70 |
| | реализация электроэнергии ЦЗ | 2 322 039 | 3 060 148 | 738 109 | 132 |
| | Сдача имущества в аренду | 31 545 | 49 322 | 17 777 | 156 |
| | Прочие услуги | 5 093 | 24 061 | 18 968 | 472 |
| | Услуги УКС | 1 682 | 9 123 | 7 441 | 542 |
| 2 | Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг, всего: | 1 573 458 | 1 762 135 | 188 677 | 112 |
| | Реализация электроэнергии | 1 503 421 | 1 633 592 | 130 171 | 109 |
| | реализация электроэнергии ДЦЗ | 451 003 | 435 439 | -15 564 | 97 |
| | реализация электроэнергии ЦЗ | 1 052 418 | 1 198 153 | 145 735 | 114 |
| | Сдача имущества в аренду | 52 839 | 84 578 | 31 739 | 160 |
| | Прочие услуги | 4 926 | 25 662 | 20 736 | 521 |
| | Услуги УКС | 12 272 | 18 303 | 6 031 | 149 |
| 3 | Валовая прибыль | 1 357 067 | 1 780 751 | 423 684 | 131 |
| 4 | Коммерческие расходы от реализации электроэнергии, всего: | 1 301 417 | 1 962 452 | 661 035 | 151 |
| | от реализации электроэнергии ДЦЗ | 144 908 | 126 291 | -18 617 | 87 |
| | от реализации электроэнергии ЦЗ | 1 156 509 | 1 836 161 | 679 652 | 159 |
| 5 | Прибыль (убыток) от продаж | 55 650 | - 181 701 | -237 351 | |
| 6 | Прочие доходы и расходы | - 31 048 | 272 205 | 303 253 | |
| | Проценты к получению | 657 | 16 740 | 16 083 | 2 548 |
| | Проценты к уплате | 15 027 | 21 752 | 6 725 | 145 |
| | Прочие доходы | 6 630 | 499 477 | 492 847 | 7 534 |
| | Прочие расходы | 23 308 | 222 260 | 198 952 | 954 |
| 7 | Прибыль (убыток) до налогообложения | 24 602 | 90 504 | 65 902 | 368 |
| 8 | Чистая прибыль (убыток) отчетного периода | 15 574 | 68 788 | 53 214 | 442 |

За 2008 год выручка ОАО «ЮТЭК» составила 3 542 886 тыс. рублей, что на 121 % превышает показатель 2007 года. В первую очередь рост выручки, связан с увеличением тарифов на электрическую энергии и увеличения доли свободных (нерегулируемых) тарифов по сравнению с 2007 годом.

В структуре доходов значительное место занимают доходы от реализации электроэнергии - 97,7 %, доходы от сдачи имущества в аренду составляют 1,4 %, а доходы от прочих услуг и услуг Управления капитального строительства - 0,9%.

Себестоимость проданных товаров, работ, услуг увеличилась в 2008г. по сравнению с 2007 г на 188 677 тыс. руб., или на 112 %. Существенных рост произошел по затратам на услуги по передаче электрической энергии, из-за введения котловых тарифов для расчетов с сетевыми компаниями и увеличения амортизации по имуществу переданному в оплату акции дополнительной эмиссии.

Финансовые результаты по валовой прибыли улучшены за 2008 год на 423 684 тыс. руб. или 131 %. Чистая прибыль отчетного года составила 68 788 тыс. руб., что выше полученного показателя за 2007 год на 53 214 тыс. руб. Основной проблемой, с которой столкнулось общество в 2008 году, явилась некорректная трансляция свободных (нерегулируемых) цен конечным потребителям. Установленный Правилами функционирования розничных рынков электрической энергии порядок трансляции, свободных (нерегулируемых) цен не учитывает наличие в Тюменской энергосистеме перекрестного субсидирования между тарифными группами потребителей электроэнергии.

АНАЛИЗ БАЛАНСА ОАО «ЮТЭК» ЗА 2008 ГОД

| Показатели | код стр. | Сумма, тыс. руб. | | Изменение (-,+), тыс. руб. | Удельный вес, % | |
|---|------------|------------------|------------------|----------------------------------|-----------------|--------------|
| | | 01.01.2008 | 01.01.2009 | | 01.01.2008 | 01.01.2009 |
| АКТИВ | | | | | | |
| 1. Внеоборотные активы | | | | | | |
| Основные средства | 120 | 481 288 | 466 709 | - 14 579 | 11,3 | 7,7 |
| Незавершенное строительство | 130 | 1 173 353 | 2 183 869 | 1 010 516 | 27,6 | 35,8 |
| Доходные вложения в материальные ценности | 135 | 1 410 941 | 1 203 439 | - 207 502 | 33,2 | 19,7 |
| Долгосрочные финансовые вложения | 140 | 37 135 | 76 662 | 39 527 | 0,9 | 1,3 |
| Отложенные налоговые активы | 145 | 139 | 1 000 | 862 | 0,003 | 0,016 |
| Прочие внеоборотные активы | 150 | 594 | 17 368 | 16 775 | 0,01 | 0,28 |
| Итого по разделу 1 | 190 | 3 103 449 | 3 949 047 | 845 598 | 72,9 | 64,8 |
| 2. Оборотные активы | | | | - | | |
| Запасы | 210 | 9 987 | 7 945 | - 2 042 | 0,2 | 0,1 |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 220 | 202 698 | 389 170 | 186 473 | 4,8 | 6,4 |
| Дебиторская задолженность | 240 | 871 213 | 1 360 777 | 489 565 | 20,5 | 22,3 |
| в т.ч. покупатели, заказчики | 241 | 529 599 | 1 050 370 | 520 771 | 12,4 | 17,2 |
| Краткосрочные финансовые вложения | 250 | 375 | 25 639 | 25 265 | 0,0 | 0,4 |
| Денежные средства | 260 | 64 280 | 361 872 | 297 592 | 1,5 | 5,9 |
| Прочие оборотные активы | 270 | 2 925 | 2 929 | 4 | 0,1 | 0,0 |
| Итого по разделу 2 | 290 | 1 151 476 | 2 148 332 | 996 856 | 27,1 | 35,2 |
| Баланс | 300 | 4 254 925 | 6 097 379 | 1 842 454 | 100,0 | 100,0 |
| ПАССИВ | | | | - | | |
| 3. Капитал и резервы | | | | - | | |
| Уставный капитал | 410 | 600 000 | 2 291 429 | 1 691 429 | 14,1 | 37,6 |
| Резервный капитал | 430 | 8 088 | 14 967 | 6 879 | 0,2 | 0,2 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 470 | 58 983 | 120 319 | 61 336 | 1,4 | 2,0 |

| Показатели | код стр. | Сумма, тыс. руб. | | Изменение (-,+), тыс. руб. | Удельный вес, % | |
|--|------------|------------------|------------------|----------------------------------|-----------------|--------------|
| | | 01.01.2008 | 01.01.2009 | | 01.01.2008 | 01.01.2009 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 470 | 58 983 | 120 319 | 61 336 | 1,4 | 2,0 |
| Итого по разделу 3 | 490 | 667 071 | 2 426 715 | 1 759 644 | 15,7 | 39,8 |
| 4. Долгосрочные обязательства | | | | - | | |
| Отложенные налоговые обязательства | 515 | 2 781 | 10 245 | 7 464 | 0,1 | 0,2 |
| Итого по разделу 4 | 590 | 2 781 | 10 245 | 7 464 | 0,1 | 0,2 |
| 5. Краткосрочные обязательства | | | | - | | |
| Займы и кредиты | 610 | 232 858 | 242 201 | 9 343 | 5,5 | 4,0 |
| Кредиторская задолженность | 620 | 1 906 907 | 789 453 | - 1 117 454 | 44,8 | 12,9 |
| в том числе поставщики, подрядчики | 621 | 440 615 | 750 655 | 310 040 | 10,4 | 12,3 |
| задолженность перед персоналом организации | 622 | 3 630 | 6 123 | 2 493 | 0,1 | 0,1 |
| задолженность перед государственными внебюджетными фондами | 623 | 25 | 13 | - 12 | 0 | 0 |
| задолженность по налогам и сборам | 624 | 679 | 888 | 209 | 0 | 0 |
| прочие кредиторы | 625 | 1 461 959 | 31 774 | - 1 430 185 | 34,4 | 0,5 |
| Прочие краткосрочные обязательства | 660 | 1 445 308 | 2 628 765 | 1 183 457 | 34,0 | 43,1 |
| Итого по разделу 5 | 690 | 3 585 073 | 3 660 419 | 75 346 | 84,3 | 60,0 |
| Баланс | 700 | 4 254 925 | 6 097 379 | 1 842 454 | 100,0 | 100,0 |

Активы общества за анализируемый период возросли на 1 842 454 тыс. руб. (с 4 254 925 тыс. руб. до 6 097 379 тыс. руб.), или на 143,3%, увеличение произошло в основном за счет дополнительной эмиссии акций.

В целом, рост активов Организации является положительным фактом. Данный рост активов обеспечивался преимущественно за счет наращивания внеоборотных активов, а также увеличения дебиторской задолженности и роста денежных средств на расчетных счетах предприятия.

ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

В конце анализируемого периода структура имущества характеризуется относительно высокой долей внеоборотных активов, которая составила 72,9% на начало и 64,8 % на конец анализируемого периода.

Наибольший удельный вес в структуре внеоборотных активов на конец анализируемого периода составляет незавершенное строительство – 2 183 869 тыс. руб. или 35,8% от валюты баланса, а также доходные вложения в материальные ценности в сумме 1 203 439 тыс. руб., что составляет 19,7 % от валюты баланса. Увеличение размера незавершенного строительства на 1 010 516 тыс. руб. за отчетный период, произошло в связи с увеличением количества объектов строительства по финансируемым программам.

ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

На конец анализируемого периода структура имущества характеризуется относительно невысокой долей оборотных активов, которая увеличилась с 27,1% на начало периода до 35,2 % на конец анализируемого периода.

Оборотные активы организации за анализируемый период в денежном выражении увеличились с 1 151 476 тыс. руб. до 2 148 332 тыс. руб. Прирост оборотных активов произошел в силу увеличения дебиторской задолженности на 489 565 тыс. руб. за счет увеличения объемов реализации и увеличения тарифов на электроэнергию.

Структура оборотных активов за анализируемый период существенно изменилась. В то же время, в анализируемом периоде незначительная часть оборотных активов приходилась на запасы (0,1 %).

Доля дебиторской задолженности (краткосрочной) в активах увеличилась с 20,5% до 22,3 %.

За анализируемый период объемы дебиторской задолженности потребителей электроэнергии выросли на 520 771 тыс. руб. (с 529 599 тыс. руб. до 1 050 370 тыс. руб.).

Сопоставление сумм краткосрочной дебиторской и кредиторской задолженностей показывает, что на конец анализируемого периода Общество имеет положительную тенденцию, так как дебиторская задолженность превышает кредиторскую задолженность на 571 324 тыс. руб.

АНАЛИЗ СТРУКТУРЫ ПАССИВОВ.

Собственный капитал на начало анализируемого периода составил 667 071 тыс. руб., а на конец периода равен 2 426 715 тыс. руб. За анализируемый период величина собственного капитала увеличилась на 1 759 644 тыс. руб. Таким образом, финансовая устойчивость Общества возросла.

В отчетном периоде в целях осуществления своевременных расчетов

с поставщиками, были привлечены заемные средства в виде овердрафт и кредитной линии. В структуре заемного капитала краткосрочные обязательства на конец периода составляли 242 201 тыс. руб., а на начало периода - 232 858 тыс. руб.

Кредиторская задолженность за анализируемый период уменьшилась на 1 117 454 тыс. руб. (с 1 906 907 тыс. руб. до 789 453 тыс. руб.).

В структуре кредиторской задолженности на конец анализируемого периода преобладает задолженность перед поставщиками и подрядчиками (750 655 тыс. руб.), составляющие 12,3 % от валюты баланса.

Существенную часть в пассиве баланса - 43 % представляют обязательства по прочим краткосрочным обязательствам в объеме 2 628 765 тыс. руб. на конец анализируемого периода, которые включают в себя средства целевого финансирования строительно-монтажных работ объектов электросетевого хозяйства из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа, а также средств инвесторов : ОАО «Тюменьэнерго» и ОАО «ЮТЭК-Региональные сети».

АНАЛИЗ ФИНАНСОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

| Наименование показателя | 01.01.2008 | 01.01.2009 |
|--|------------|------------|
| Ликвидность | | |
| Коэффициент текущей ликвидности | 0,32 | 0,59 |
| Коэффициент срочной ликвидности | 0,02 | 0,11 |
| Рентабельность | | |
| Рентабельность собственного капитала | 2,6 | 3,0 |
| Рентабельность чистых активов (по чистой прибыли) | 2,3 | 2,8 |

Коэффициент текущей ликвидности позволяет оценить, сколько текущих активов приходится на 1 рубль краткосрочных обязательств. Значение данного коэффициента улучшено по сравнению с 2007 г.

Коэффициент срочной ликвидности отражает способность Общества обеспечить покрытие кредиторской задолженности наиболее ликвидной частью своих активов в виде денежных средств и краткосрочных финансовых вложений. Значение коэффициента срочной ликвидности на конец года соответствует нормативному значению.

Коэффициенты рентабельности собственного капитала и рентабельности чистых активов (по чистой прибыли) за 2008 г. незначительно улучшились по сравнению с 2007 г.



СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ



**ЮГОРСКАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОМПАНИЯ**

9

9.1 РЕКВИЗИТЫ, САЙТ.

Полное наименование – Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания».

Сокращенное наименование – ОАО «ЮТЭК»

Юридический адрес:

628011, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира.

Почтовый адрес:

628011, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, а/я 278.

Генеральный директор – Чумак Олег Иванович, телефон: 8 (3467) 36-40-04, факс 32-80-18.

ИНН 8601022317, присвоен Межрайонной инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №1 по Ханты-Мансийскому автономному округу.

Банковские реквизиты:

р/с 40702810700000000790 в ОАО Ханты-Мансийский Банк,
к/с 30101810100000000740, БИК 047162740.

Адрес страницы в сети Интернет: **www.yutec-hm.ru**

Электронный адрес: **yutec@wsmail.ru**

9.2 РЕЕСТР АКЦИОНЕРОВ.

Ведение реестра акционеров общества осуществляется эмитентом самостоятельно.

Лицо, ответственное за ведение реестра Чумак Олег Иванович (генеральный директор ОАО «ЮТЭК»)

Телефон/факс – 8 (3467) 36-40-04

9.3 СЕКРЕТАРЬ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ.

Секретарь Совета директоров избран решением Совета директоров Общества от 31 июля 2008 года.

Обязанности секретаря Совета директоров определены в Положении о Совете директоров ОАО «ЮТЭК».

Секретарем Совета директоров Общества является Шалыгин Сергей Викторович – помощник генерального директора ОАО «ЮТЭК»

Телефон – 8 (3467) 36-40-04 *1002

9.4 РЕКВИЗИТЫ И АДРЕСА ФИЛИАЛОВ ОАО «ЮТЭК»

1. БЕЛОЯРСКИЙ ФИЛИАЛ.

Место нахождение филиала: 628162 Ханты-Мансийский автономный округ, город Белоярский, ул. Центральная, д. 33.

2. БЕРЕЗОВСКИЙ ФИЛИАЛ.

Место нахождение филиала: 628140 Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, поселок городского типа Березово, ул. Механическая, 1.

3. КОГАЛЫМСКИЙ ФИЛИАЛ.

Место нахождение филиала: 628481 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Тюменской обл., г. Когалым, ул. Дружбы народов, 41.

4. ОКТЯБРЬСКИЙ ФИЛИАЛ.

Место нахождение филиала: 628126 Ханты-Мансийский автономный округ, Тюменская область, Октябрьский район, г.п. Приобье, микрорайон ПСО-39, д. 20 а.

5. КОНДИНСКИЙ ФИЛИАЛ.

Место нахождение филиала: 628200 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, поселок городского типа Междуреченский, ул. Сибирская, д. 109.

6. ЛАНГЕПАССКИЙ ФИЛИАЛ.

Место нахождение филиала: 628672 Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Лангепас, ул. Первостроителей, д. 1 Б.

7. МЕГИОНСКИЙ ФИЛИАЛ.

Место нахождение филиала: 628681 Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, ул. Южная, д. 10.

8. НЕФТЕЮГАНСКИЙ ФИЛИАЛ.

Место нахождение филиала: 628309 Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальное образование город Нефтеюганск, улица Киевская, промзона.

9. НИЖНЕВАРТОВСКИЙ ФИЛИАЛ.

Место нахождение филиала: 628634 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, р.п. Излучинск, ул. Пионерная, дом 13.

10. НЯГАНЬСКИЙ ФИЛИАЛ.

Место нахождение филиала: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нягань, проспект Нефтяников 7, строение 9.

11. ПОКАЧЕВСКИЙ ФИЛИАЛ.

Место нахождение филиала: 628661 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Покачи, ул. Промышленная, д. 4.

12. ПЫТЬ-ЯХСКИЙ ФИЛИАЛ.

Место нахождение филиала: 628380 Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Пыть-Ях, ул. Первопроходцев, д. 6.

13. Советский филиал. Место нахождение филиала: 628460 Ханты-Мансийский автономный округ, город Советский, ул. Гастелло, д. 5 А.

14. СУРГУТСКИЙ ФИЛИАЛ.

Место нахождение филиала: 628433 Ханты- Мансийский автономный округ - Югра, муниципальное образование Сургутский район, п. Белый Яр, ул. Таежная, 3.

15. ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ ФИЛИАЛ.

Место нахождение филиала: 628508 Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Шапша, ул. Северная, д.25.

16. УРАЙСКИЙ ФИЛИАЛ.

Место нахождение филиала: 628285 Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Урай, ул. Сибирская, д. 2.

17. ЮГОРСКИЙ ФИЛИАЛ.

Место нахождение филиала: 628260 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Югорск, ул. Геологов, д. 5».